



بدون تاخیر؛ احیای تمدن بزرگ نصف جهان با جریان آب در زاینده رود
ضرر بالا جل به وزیر نیرو برای نجات نصف جهان

خدمات پس از فروش استاندارد، حق خریداران

خدمات پس از فروش، سازمان ملی استاندارد در این مسئله ورود کند که اجباری شدن خدمات پس از فروش لوازم خانگی تا قبل از پایان امسال، نتیجه ورود این سازمان است که در نگاه کلی، تصمیمی مناسب و حیاتی برای این صنعت و مصرف کنندگان محسوب می‌شود.

نظام‌مندی بازارهای داخلی و خارجی شمرده می‌شود و یکی از حوزه‌هایی که نیازمند دارا بودن چارچوب مشخص و معین است، خدمات پس از فروش است. خدمات پس از فروش مانند گارانتی و وارانتی در ایران، مدت‌هاست اعتبار خود را از دست داده و در بسیاری از موارد تنها در حد شعار باقی می‌ماند. اکنون به نظر می‌رسد کمرنگ بودن

واژه استاندارد، مفاهیمی مانند رعایت اصول و چارچوب‌های تعیین شده در روند تولید را به ذهن متبادر می‌کند؛ به بیانی دیگر، واژه استاندارد بیشتر برای چرخه تولید به کار می‌رود و شاید کمتر کسی به رعایت استاندارد در سایر بخش‌های تجارت توجه داشته باشد. نظام‌مند بودن فعالیت‌ها در تمامی حلقه‌های تولید و تجارت از ضرورت‌های



قصه تلخ اکسپو با جام جهانی قطر تکرار شد

کلیشه فرصت‌سوژی

سرمقاله

ارتباط صنعت خودرو
بارفاه اجتماعی

یادداشت‌های امروز
تفکیک یا ادغام
مسئله نیست

مشکلات مدیریتی ریشه
رعایت نشدن استاندارد

سقوط ادامه‌دار
بورس

اعتبارسنجی
ضرورت بانکداری نوین

گفت‌وگو

جور دیگر
باید دید!

گزارش‌های روز

تلاش نافر جام

روایتی از

یک رویای دست نیافتنی

آگهی فراخوان مناقصه عمومی فشرده (یکپارچه) یک مرحله‌ای

شماره ۱۴۰۰/۳۳

تحت عنوان تخریب و بازسازی نیمه بالایی محفظه احتراق CO-BOLIER (همزمان با ارزیابی کیفی)

شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای صدور انشماره به شماره فراخوان ۱۸۵/۱۰۹۲۴۴۷۰۰۰۱۸۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید. ضمناً خاطر نشان می‌سازد کلیه مراحل برگزاری فراخوان اعم از دریافت و تحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه و سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. ضمناً تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ می‌باشد. شرکت‌های واجد شرایط می‌بایست ضمن مطالعه اسناد مناقصه، اسناد ارزیابی کیفی را مطابق با دستورالعمل مندرج در استعلام ارزیابی بررسی و تکمیل و به همراه اسناد مناقصه و مستندات فرآیند مناقصه (پاکت الف، ب، ج) در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.

۱- موضوع مناقصه:

الف) شرح مختصر کار:

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدت زمان انجام کار	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	۱۴۰۰/۳۳	تخریب و بازسازی نیمه بالایی محفظه احتراق CO-BOLIER	۱۰۰ روز تقویمی	۳.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰

ب) شرایط مقاضی:

ب-۱) داشتن شخصیت حقوقی، شماره اقتصادی و شناسه ملی.

ب-۲) داشتن امکانات، توانایی مالی، نیروی انسانی، تجربه کافی، سوابق کار مفید و مرتبط با موضوع مناقصه و گواهی حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی.

ب-۳) داشتن گواهی تأیید صلاحیت از وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی و گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی ویژه پیمانکاران.

ب-۴) عنوان ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و همچنین توان ارائه تضمین انجام تعهدات مطابق آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی.

ج) برآورد هزینه انجام موضوع مناقصه معادل ۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (به حروف: شصت و پنج میلیارد) ریال می‌باشد.

د) کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط بند «ب» می‌توانند مطابق تاریخ‌های مندرج در آگهی فراخوان جهت دریافت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی به آدرس اینترنتی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند و پس از دریافت اسناد مذکور، نسبتاً مدارک و مستندات مندرج در آن را مطالعه، تکمیل و در مهلت مقرر به همراه نرخ پیشنهادی در سامانه ستاد بارگذاری نمایند. ضمناً ارزیابی کیفی مناقضیان بصورت غیرحضوری و صرفاً از طریق سامانه ستاد صورت خواهد پذیرفت. بدیهی است بارگذاری اسناد و مدارک مناقصه و ارزیابی کیفی از سوی مناقضیان بعد از مهلت مقرر مددور نمی‌باشد.

۳) مهلت دریافت و بارگذاری اسناد:

- ۱-۳) مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۹
- ۲-۳) مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی و بارگذاری پاکت مناقصه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
- ۳-۳) تاریخ کنیاش مستندات ارزیابی کیفی: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶

۴-۳) تاریخ گشایش پاکت اسناد مناقصه متعاقباً اعلام می‌گردد.

۴) نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند واقع در استان مرکزی، اراک، کیلومتر ۲۰ جاده بروجرد - تلفن تماس ۰۲۶-۳۳۴۹۱۰۲۸ و ۰۲۶-۳۳۴۷۳۷۰۱ و تلفکس ۰۲۶-۳۳۴۷۳۷۰۱

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۰۲۱-۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸

آدرس اینترنتی: WWW.IKORC.IR WWW.SHANA.IR

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ روابط عمومی شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند

آگهی استعلام عمومی (نوبت اول)

شماره ۴۰۱/۱۰/س

شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر (سهامی عام) در نظر دارد "چکاب قلبی و عروقی پرسنل کارفرما طبق نظر پزشک طب کار" را از طریق برگزاری استعلام عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اسناد استعلام به آدرس الکترونیکی WWW.GEG.IR مراجعه و اسناد مذکور و دستورالعمل ارزیابی کیفی و فنی را به همراه فرم پرسشنامه ارزیابی تأمین کنندگان از قسمت - مناقصه و مزایده دانلود نمایند. مهلت تحویل پاکت ساعت ۹ الی ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع و پادبیرخانه دفتر مرکزی تهران می‌باشد. لازم به ذکر است شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر در قبول و یا رد هر یک یا تمام پیشنهادات واصله بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می‌باشد.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۱/۴۵/ع

شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر (سهامی عام) در نظر دارد "خرید، نصب و راه‌اندازی دستگاه نمونه‌گیر اتوماتیک بر روی محل ریزش نوار نقاله کارخانه گندله‌سازی شماره یک خود" را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اسناد مناقصه به وبسایت این شرکت به نشانی WWW.GEG.IR بخش مناقصه و مزایده مراجعه و اسناد مذکور را به همراه فرم پرسشنامه ارزیابی تأمین کنندگان دانلود نمایند. آخرین مهلت تحویل پاکت ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع و پادبیرخانه دفتر مرکزی تهران می‌باشد. بازدید از محل اجرای موضوع مناقصه و حضور در جلسه پرسش و پاسخ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ مقرر شده است. شایان ذکر است فرمت ضمانت‌نامه‌های مورد توجه می‌بایست عیناً مطابق با فرمت ارائه شده در اسناد مناقصه باشد. شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می‌باشد.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۱۷/ز

مشخصات شیمیایی:		مشخصات فیزیکی	
Fe	36 Min	Moisture	2 Max
FeO	3 Max	دانه‌بندی	0-12 mm
P	0.3 Max		
S	1 Max		
SiO2	25		
Al2O3	6		
CaO	7 Max		
MgO	7		

شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر (سهامی عام) در نظر دارد "۳۰۰۰۰۰ (سیصد هزار) تن سنگ آهن با عیار آهن ۳۶ درصد" موجود در انبارهای مجتمع خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اسناد مزایده به وبسایت این شرکت به نشانی WWW.GEG.IR بخش مناقصه و مزایده مراجعه و اسناد مذکور را دانلود نمایند. مهلت تحویل پاکت تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع و پادبیرخانه دفتر مرکزی تهران می‌باشد. ضمناً بازدید از محل انبارهای موضوع مزایده روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۶ مقرر شده است. شایان ذکر است فرمت ضمانت‌نامه‌های شرکت در مزایده بایستی عیناً مطابق با فرمت ارائه شده در اسناد مزایده تهیه گردد. شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می‌باشد.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر

چالش خوداظهاری
پدکی‌ها ادامه دارد



روایتی از یک رویای
دست نیافتنی



وام بدون ضامن
از ایده تا اجرا



رئیس هیات‌عامل ایدرو:

دستورالعمل سرمایه‌گذاری در حال بازنگری است



ایدرو با توجه به ظرفیت‌های خود، آمادگی حمایت از سرمایه‌گذاران در منطقه ویژه اقتصادی چهرم را دارد

رشد و توسعه اقتصادی استان‌ها براساس فرصت‌ها و امکاناتی که دارند، یکی از اهداف سازمان گسترش و توسعه اقتصادی استان است. در این راستا، چهرم یکی از مناطق ویژه اقتصادی در استان فارس بوده که با هدف توسعه صادرات و ایجاد تحرک در صنعت و تجارت راه‌اندازی شده است. حضور در بازارهای جهانی و تولید و صادرات کالا، رشد و توسعه اقتصادی استان و بهره‌گیری از توانایی‌های بالقوه استان فارس، تشویق سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی برای ورود به عرصه تولید، اقدام عملی در جهت ایجاد اشتغال و کاهش نرخ بیکاری در استان، جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی و استفاده از چرم عظیم نقدینگی موجود در استان فارس که در حال حاضر پس از تهران مقام دوم کشور را داراست، جذب دانش و انتقال فناوری از طریق همکاری علمی و صنعتی با شرکت‌های بین‌المللی و حمایت از صنایع و صنعتگران داخلی و ایجاد تسهیلات برای آنها از دیگر اهداف ایجاد این منطقه ویژه اقتصادی است.

اهداف و مزایا

معاف است. معافیت‌های گمرکی قابل اعمال در منطقه موجب کاهش قابل توجه هزینه‌های سرمایه‌گذاری اولیه می‌شود، به‌ویژه در مواردی که برای انجام سرمایه‌گذاری نیاز به تأمین تجهیزات و ادوات از کشورهای خارجی باشد. درباره طرح‌های بزرگ همانند پتروشیمی و پالایشگاه تا ۲۵ درصد هزینه کاهش می‌یابد. تضمین خروج اصل و فرع سرمایه‌گذاری خارجی طبق قوانین مصوب، موجب تشویق و ترغیب کاهش بروکراسی اداری برای جذب سرمایه‌گذاران در منطقه ویژه اقتصادی چهرم، قوانین مرتبط با اشتغال افراد و موضوعات بیمه تأمین اجتماعی مشابه مناطق آزاد است؛ بنابراین هزینه‌های بالاسری برای کارفرمایان به مراتب کمتر از سرزمین اصلی است و محدودیت‌های قانون کار در سرزمین اصلی در مناطق جاری نیست. هرگونه مبادلات تجاری بین شرکت‌های مستقر در مناطق ویژه و آزاد از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده

بازنگری در دستورالعمل‌ها

علی نبوی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس هیات‌عامل سازمان گسترش و توسعه اقتصادی استان فارس در جلسه گفت: دستورالعمل سرمایه‌گذاری در وزارت صنعت، معدن و تجارت در حال بازنگری بوده و چند مشوق به دستورالعمل در حال اضافه شدن است. به‌گزارش ایدرونیوز، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در جلسه بررسی مسائل مشکلات منطقه ویژه اقتصادی چهرم افزود: ایدرو به‌عنوان یک سازمان توسعه‌ای، وظیفه سرمایه‌گذاری و حمایت از سرمایه‌گذاران دارد.

سرانجام مزایده
خودروهایی خارجی



۷۶ خودرو خارجی به دور دوم مزایده فروش اموال تملیکی رفتند که از این تعداد، ۷۴ خودرو به ارزش ۴۲۸ میلیارد تومان به همراه مالیات بر ارزش افزوده به فروش رسید. در این راستا، سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی ۱۰۴۰ خودرو را به مزایده گذاشت. در دور نخست مزایده، ۷۶ خودرو به‌فروش نرفت و باعث شد دور دوم مزایده نیز برگزار شود.

در دور دوم، ۷۶ خودرو عرضه شد که از این تعداد، ۷۴ خودرو به ارزش ۴۲۸ میلیارد تومان به همراه مالیات بر ارزش افزوده به فروش رسید. بیش از ۲.۵ میلیون نفر در ایام برگزاری مزایده فوق‌العاده خودروهای خارجی شماره ۵۶۵ به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه کردند و ۲۳ هزار نفر برای شرکت در مزایده خودروهای خارجی نیز امضای الکترونیک (توکن) گرفتند. برای شرکت در مزایده فوق‌العاده شماره ۵۶۶ نیز ۶۵۰۰ نفر امضای الکترونیک جدید دریافت کردند.

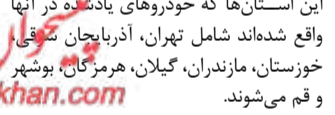
در این راستا، اسامی برندگان مزایده و قیمت‌های پیشنهادی برای هر خودرو در سایت سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی به نشانی WWW.TAMLIKIIR منتشر شد. مخاطبان می‌توانند با مراجعه به این سایت به قسمت فهرست برندگان مراجعه و گزینه فهرست برندگان مزایده‌های اموال منقول را انتخاب کنند. سپس نوع فروش را «مزایده» و شماره فروش را «۵۶۵» انتخاب کنند. پس از آن اسامی‌های مربوط در قسمت استان از یک لیست در اختیار فرد قرار می‌گیرد. این استان‌ها که خودروهای یادشده در آنها واقع شده‌اند شامل تهران، آذربایجان شرقی، خوزستان، مازندران، گیلان، هرمزگان، بوشهر و قم می‌شوند.

اگر قیمت پیشنهادی نفر اول و دوم یک خودرو صفر باشد، به معنای آن است که افراد از پیشنهاد خود انصراف داده‌اند؛ بنابراین خودرو یادشده دوباره به مزایده می‌رود. همچنین اگر فردی که بالاترین پیشنهاد قیمتی را مطرح کرده و برنده نخست است در زمان تعیین شده مبلغ را واریز نکند، نفر دوم برنده مزایده خواهد بود و چنانچه این فرد در زمان تعیین شده مبلغ را واریز نکند، خودرو از مزایده خارج شده و دوباره به مزایده می‌رود. تنها دو خودرو سواری پورشه ماکان مدل ۲۰۱۸ در انبارهای تهران موجود بود.

۲۶ خودرو هم در انبارهای خوزستان موجود بود که شامل یک خودرو سواری پورشه ماکان مدل ۲۰۱۸، یک خودرو سواری BMW ۷۳۰Li مدل ۲۰۱۷ و ۲۴ خودرو سواری سراتو مدل ۲۰۱۷ می‌شود. در انبارهای استان مازندران نیز ۳۰ خودرو موجود است که از ۲۷ خودرو سواری پورشه ماکان مدل ۲۰۱۷ و ۳ خودرو سواری پورشه باکستر مدل ۲۰۱۷ تشکیل می‌شود. همچنین تنها ۲ خودرو سواری BMW ۷۳۰Li مدل ۲۰۱۷ در انبارهای استان فارس موجود است که باتری و لاستیک‌های یکی از این خودروها به علت مردود شدن از سوی استاندارد تحویل داده نمی‌شود.

از بین ۱۶ خودرو موجود در انبارهای بوشهر، ۲ خودرو سواری BMW ۵۳۰I مدل ۲۰۱۸، ۴ خودرو سواری لکسوس RX مدل ۲۰۱۷، ۳ خودرو سواری لکسوس NX مدل ۲۰۱۷، ۲ خودرو سواری هیوندای سانتافه مدل ۲۰۱۸، یک خودرو سواری کیا سورتو مدل ۲۰۱۷، ۲ خودرو سواری هیوندای توسان مدل ۲۰۱۷، یک خودرو سواری هیوندای سوناتا هیبریدی مدل ۲۰۱۷ و یک خودرو سواری تویوتا کمری هیبریدی مدل ۲۰۱۷ است.

وظیفه ایدرو، ریل‌گذاری و مهیا کردن شرایط برای جذب سرمایه‌گذار است



سرمایه‌گذاران خارجی برای حضور در منطقه و موجب تسهیل مشارکت طرفین ایرانی و خارجی در سرمایه‌گذاری می‌شود. همچنین تسریع در امر واردات و صادرات به منطقه یا از آن، به‌دلیل حذف بسیاری از تشریفات گمرکی، قانونی و ضوابط و مقررات موجب می‌شود بستر لازم برای جابجایی بیشتر تولیدکنندگان و حتی سوق دادن تولید به سمت فرآیندهای Just in Time فراهم شود.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد: تمام زیرساخت‌های لازم در فاز یک منطقه ویژه اقتصادی چهرم آماده است و سرمایه‌گذاران هیچ کمبود و نیازی برای فعالیت ندارند. رئیس سازمان گسترش و توسعه اقتصادی استان فارس بیان کرد: با توجه به ظرفیت‌هایی که داریم آمادگی کمک و حمایت از سرمایه‌گذاران در این منطقه خواهد بود.

ریل گذاری برای جذب سرمایه‌گذار

رئیس کمیسیون عمران و نماینده مردم چهرم و خفر در مجلس شورای اسلامی هم در ادامه، افزود: سرمایه‌گذار به‌دنبال مکانی می‌گردد تا بتواند با کمترین هزینه بیشترین سود داشته باشد. محمدرضا رضایی اظهار کرد: باید در تعیین قیمت زمین منطقه با سرمایه‌گذاران برخورد شود و علاوه بر قیمت واقعی زمین، جاذبه برای سرمایه‌گذاران ایجاد کند. نماینده مردم چهرم و خفر در مجلس شورای اسلامی گفت: وظیفه ایدرو، ریل‌گذاری و مهیا کردن شرایط برای جذب سرمایه‌گذار است و توقع داریم خود این سازمان چند شرکت و کارخانه در منطقه ویژه اقتصادی چهرم راه‌اندازی کند.

برنامه‌ریزی، بودجه و ارزیابی سازمان گسترش و توسعه اقتصادی استان فارس و با همکاری سازمان ملی بهره‌وری ایران طراحی شد. کارگاه‌های یادشده با عناوین هدف‌شناسی بهره‌وری ایدرو، سنجش بهره‌وری و ظرفیت‌شناسی ارزیابی

۹ خودرو جدید داخلی در راه بازار

قرار گرفت. وی خاطرنشان کرد: بنابراین در گام دوم پست‌اندازی پلتفرمی صنعت خودرو کشور برای گذار از محصولات فعلی به سمت محصولات باکیفیت که ابتکار عمل تولید آنها در دست شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی باشد آغاز شد و هم‌اکنون از سوی معاونت حمل‌ونقل و ترافیک و معدن و تجارت به صورت هفتگی مورد پیش قرار می‌گیرد. این مقام مسئول وزارت صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: در این برنامه یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مشتریان در صنعت خودرو کشور که همانا دستیابی به محصول اقتصادی باکیفیت با سازگار اجرائی به‌روز لحاظ شده و هم‌اکنون مراحل طراحی و توسعه این پلتفرم از سوی دو خودروساز کشور در حال اجرا است. وی اظهار کرد: در محصول اقتصادی مدنظر که با توان مهندسان ایرانی در یک شرکت دانش‌بنیان داخلی طراحی انجام شده، خودرویی با مصرف سوخت زیر ۵ لیتر در ۱۰۰ کیلومتر طراحی شده و البته در این خانواده محصول خودرو برقی ارزان نیز در حال طراحی و تکوین در یک شرکت دانش‌بنیان داخلی دیگر است. وی افزود: بدین ترتیب در سال آینده شاهد محصولات جدید به شرح ذیل خواهیم بود:

- ۱- واریانت نخست خودرو اقتصادی سایپا بر پایه پلتفرم خودروی اقتصادی مشترک سایپا و ایران‌خودرو؛
- ۲- خودرو ویرا (کراس‌اور) پلتفرم اختصاصی ایران‌خودرو؛
- ۳- خودرو اختصاصی پارس‌خودرو P۹۰ بر پایه پلتفرم به‌روز

کارگاه آموزشی استقرار چرخه مدیریت و ارتقای بهره‌وری در ایدرو برگزار شد. معاون برنامه‌ریزی و توسعه ایدرو به‌منظور استقرار چرخه بهره‌وری در سازمان گسترش و توسعه اقتصادی استان فارس و شرکت‌های تابعه، کارگاه‌های آموزشی استقرار چرخه مدیریت و ارتقای بهره‌وری در ایدرو برگزار شد. معاون برنامه‌ریزی و توسعه ایدرو به‌منظور استقرار چرخه بهره‌وری در سازمان گسترش و توسعه اقتصادی استان فارس و شرکت‌های تابعه، کارگاه‌های آموزشی استقرار چرخه مدیریت و ارتقای بهره‌وری در ایدرو برگزار شد.

مدیرکل صنایع خودرویی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: بر پایه ساماندهی توسعه محصول در صنعت خودرو کشور از حیث توسعه پلتفرم و محصول، از سال آینده ۹ خودرو جدید داخلی به جمع تولیدات خودروسازان داخلی اضافه خواهد شد. به‌گزارش شاتا، عبدالله توکلی‌لاهیجانی در نشست خبری با بیان اینکه یکی از معضلات اصلی صنعت خودرو کشور عدم توجه به دانش‌بنیان شدن این صنعت در سال‌های گذشته بوده، اظهار کرد: اگر بخواهیم ترجمه‌ای از دانش‌بنیان شدن در این صنعت ارائه کنیم، همانا پرداختن به حلقه طراحی و توسعه محصول و بن‌سازه (پلتفرم)‌های بومی را می‌توان حلقه گمشده این صنعت در کشور دانست. وی ادامه داد: بر این اساس در گام دوم برنامه‌های تحولی تلاش شد تا نقصان فقدان بن‌سازه‌های باکیفیت در صنعت خودرو کشور که مالکیت فکری آن در اختیار خودروسازان داخلی باشد، مدنظر قرار گیرد. توکلی‌لاهیجانی بیان کرد: در شهریور امسال نمایشگاه تحول صنعت خودرو با تکیه بر دو مفهوم بن‌سازه‌های بومی و هم‌افزایی در صنعت خودرو با مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی برگزار شد که طی آن نقشه‌راه آینده صنعت خودرو با تکیه بر بن‌سازه‌های باکیفیت بومی به همراه نمونه محصولات به نمایش گذاشته شد؛ در این بین تمرکز بر ۴ بن‌سازه کلیدی برای دستیابی به محصولات باکیفیت با مقیاس اقتصادی تولید مدنظر

گروه صنعت
editor@smtnews.ir

وظیفه ایدرو، ریل‌گذاری و مهیا کردن شرایط برای جذب سرمایه‌گذار است



بزرگ کشور به صفر رسیده و تحویل خودرو به مشتریان ۳۰ درصد رشد داشته است. این مقام مسئول وزارت صنعت، معدن و تجارت یادآور شد: تا پایان مهر امسال ۲۳۴ هزار خودرو کامل در ایران خودرو و ۲۳۳ هزار خودرو کامل در سایپا تولید شد که سال گذشته این ارقام به ترتیب ۲۱ هزار دستگاه و ۹۱ هزار خودرو بوده است. وی همچنین به رشد تولید خودرو از سوی بخش خصوصی اشاره کرد و افزود: سهم خودروسازان خصوصی در این مدت از ۷ درصد در سال گذشته به ۱۵ درصد افزایش یافته؛ به‌طوری که تا پایان مهر امسال ۹۶ هزار خودرو تولید کردند و این رقم در مدت مشابه سال گذشته تنها ۳۹ هزار خودرو بوده است. توکلی‌لاهیجانی با اشاره به جزئیات آمار ۷ ماهه تولید خودرو، گفت: در این مدت ۵۴۵ هزار خودرو سواری (رشد ۷ درصدی)، ۶۲ هزار و ۹۰ وانت (رشد ۴۷ درصدی)، ۱۷۶۱ ون (رشد ۴۵۴ درصدی)، ۱۲۳۱ مینی‌بوس و اتوبوس (رشد ۳۷ درصدی) و ۱۵ هزار و ۸۹۳ کامیون، کامیونت و کشنده (رشد ۱۸۷ درصدی) در کشور تولید شد. وی خاطرنشان کرد: در حوزه موتورسیکلت نیز با همراهی انجمن موتورسیکلت‌سازان ایران در ۷ ماهه امسال ۲۳۹ هزار خودرو تولید شده و انتظار می‌رود این رقم تا پایان سال به حدود نیم میلیون خودرو برسد؛ موضوعی که می‌تواند زمینه‌ساز نوسازی ناوگان موتورسیکلت کشور باشد.

جور دیگر
باید دید!«جعفری»
از ایمپاسکوتا ایمیدروتلاش
نافرجام

mine@smtnews.ir

رکود فولادسازان ادامه دار است

یخزدگی بازار فولاد در زمستان

رکود ساخت و ساز در چین و به دنبال آن کاهش تقاضا برای فولاد و میلگرد باعث شده نرخ فولاد در بازار جهانی در کف قیمتی ۷ سال اخیر قرار گیرد و میلگرد در پایین ترین حد سالانه معامله شود. به گزارش تجارت نیوز، چین در سال جاری میلادی، رشد اقتصادی مطلوب و هدف گذاری شده را تجربه نکرد. این کشور همچنان با کووید ۱۹ دست و پنجه نرم می کند و در همین حال، سیاست هایی برای تحقق هدف کنترل صفر نیز در این کشور

اجرای می شود. این سیاست ها اقتصاد این کشور را در معرض رکود قرار داده است. آغاز فصل سرما نیز مزید بر علت شده تا بازار ساخت و ساز چین، روزگار سردی را سپری کند. مجموع عوامل یاد شده دست به دست هم داده اند تا بازار داخلی و جهانی محصولات مصرفی در ساختمان سازی از جمله فولاد تحت تاثیر این روند قرار گیرد. طوری که اکنون نرخ فولاد مصرفی در ساخت و ساز به کمترین میزان خود در ۷ سال اخیر نزول کرده است.

بازار کم رونق مسکن

بررسی آمار و عملکرد اقتصاد چین حکایت از آن دارد که صنعت ساخت و ساز در این کشور با رکود همراه است. بازار املاک و مستغلات این کشور این روزها بدترین دوران خود را از سال ۲۰۱۵ میلادی سپری می کند. آخرین امیدها به آغاز فصل رونق ساخت و ساز در چین نیز سپری شد، با این حال، خبری از رونق همیشگی ساخت و ساز در شرق آسیا نیست. کارشناسان به آینده بازار نیز امید ندارند و زمستان یخ زده ای را برای مسکن چین و متعاقب آن بازارهایی مانند فولاد پیش بینی می کنند.

رکود ساخت و ساز چین، در جایگاه دومین اقتصاد بزرگ جهان و بزرگترین

مصرف کننده فولاد، یقیناً تاثیر خود را بر بازار این صنعت و صنایع وابسته به آن در سراسر جهان می گذارد. به عبارت دیگر، کاهش مصرف فولاد در چین به معنای کاهش تقاضای جهانی و در ادامه کاهش بهای آن است. البته مشکلات صنعت ساخت و ساز در چین و بی اعتمادی مردم به توسعه مجدد این صنعت

در آینده نزدیک، از دیگر دلایل کم رونقی ساخت و ساز در این کشور است. البته دولت چین وعده هایی را برای بازگشت اعتماد به صنعت ساخت و ساز مطرح کرده، اما وعده های یاد شده، فاقد اثر گذاری کافی بوده اند. همین موضوع نیز پالس منفی را روانه بازار آهن و فولاد جهان کرده است.

سنگ آهن در کف قیمتی

سنگ آهن در آخرین هفته از ماه اکتبر به کانال ۸۰ دلار سقوط کرد و تا روز جمعه ۲۸ اکتبر تا کف این کانال قیمتی عقب نشست. نبود تقاضای در بازار سنگ آهن در معاملات فیزیکی و آتی، مهم ترین دلیل این سقوط قیمتی در یک هفته اخیر بود و در نهایت نیز پلتنس در ۲۸ اکتبر بهای هر تن سنگ آهن عیار ۶۲ درصد وارداتی به بنادر شمالی چین را برابر ۸۱.۸۵ دلار به ازای هر تن ارزیابی کرد. فعالان بازار می گویند، فولادسازان چینی به دنبال خرید محموله های ارزان با عیار پایین هستند، اما نبود چنین محصولی در بازار در جمعه ۲۸ اکتبر باعث شد از حجم معامله سنگ آهن در بازار در این روز کاسته شود. سپتامبر و اکتبر به شکل سنتی ماه های رونق بازار فولاد های ساختمانی در چین است و با پایان این دو ماه امید به بهبود تقاضا در بازار محصولات فولادی تقریباً از میان رفته است. در شرایط کنونی، فولادسازان چینی با کاهش محسوس حاشیه سود مواجه بوده و این موضوع عامل اصلی فشار بر بازار سنگ آهن است. بازگشت فعالان تجار هندی از تعطیلات جشنواره دیوالی به رشد ۴.۷۵ دلاری بهای زغال سنگ آسیا فوب استرالیا منجر شد و به این ترتیب، پلتنس بهای این محصول را در ۲۸ اکتبر برابر ۳۱.۱۵ دلار به ازای هر تن ارزیابی کرد. فصل باران های موسمی در استرالیا ادامه دارد، این موضوع با اختلال در بخش عرضه، ظرفیت ایجاد جریان افزایش نرخ در این بازار را دارد. برخلاف جریان افزایشی ایجاد شده در بازار زغال سنگ فوب استرالیا، از نرخ این

کووید ۱۹ در بازار فولاد می تازد

کیوان جعفری طهرانی، تحلیلگر بازارهای بین المللی فولاد و سنگ آهن، در ارزیابی رکود حاکم بر بازار ساخت و ساز چین گفت: محدودیت های برآمده از سیاست های انقباضی که چین برای دستیابی به سیاست کووید صفر پیش گرفته، باعث کاهش ساخت و ساز در این کشور شده است. اتفاقی که به کاهش تقاضا و به دنبال آن کاهش نرخ جهانی فولاد منجر شد. این سیاست های انقباضی با شیوع اندک کووید تشدید شد و اگر این اتفاق رخ نمی داد، قیمت ها افزایش می یافت؛ بنابراین تا زمانی که محدودیت ها ادامه یابد، روند صعودی به تقاضا و به قیمت ها بازمی گردد. وی افزود: علاوه بر محدودیت های برآمده از شیوع کووید، رشد اقتصادی چین در ۹ ماه نخست سال جاری میلادی پایین تر از آنچه انتظار داشت، بود. چین برای سال ۲۰۲۲ میلادی رشد اقتصادی ۵.۲ تا ۵.۶ درصدی را پیش بینی کرده بود که زمینه ایجاد این رشد محقق نشد. با توجه به نتایج نشست کنفرانس خلق چین که در ماه اکتبر برگزار شد، امید چندان به بازگشت رونق به این بازار در کوتاه مدت وجود ندارد. جعفری طهرانی گفت: با توجه به شرایط یاد شده نرخ میلگرد در پایین ترین میزان خود از ابتدای امسال قرار گرفته است. میلگرد فولادی بیش از هر کالایی در بورس شانگهای و بورس فلزات لندن معامله می شود.

امیر صباغ، مدیر اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری ایمیدرو، ضمن تایید جریان رکودی حاکم بر بازار فولاد و میلگرد توضیح داد: چین بسته های سرمایه گذاری زیادی تعریف کرده و از لغو مجوزهای محدود کننده خرید مسکن و بودجه های پشتیبانی پروژه های زیرساختی خبر داده تا بتواند از رکود خارج شود؛ حاصل این ها، رشد تقاضای چین برای فولاد خواهد بود؛ این اتفاق در سال آینده میلادی و اوایل بهار و تابستان رخ می دهد و در ادامه شاهد افزایش تقاضا و نرخ فولاد خواهیم بود. وی همچنین تصریح کرد: در حال حاضر به زمستان نزدیک می شویم و این موضوع پیشبرد پروژه های ساخت و سازی را با کاهش روبرو می کند، علاوه بر این، زمستان فصل اعمال محدودیت های مربوط به کاهش چین است که این امر نیز تولید و به تبع آن مصرف فولاد را کاهش می دهد. در پی کاهش مصرف فولاد، مصرف سنگ آهن، گندله، قراضه و دیگر محصولات پایین دستی با افت روبرو می شود؛ بنابراین بازار جهانی سنگ آهن در تنگنا قرار می گیرد و اسباب کاهش تقاضا و نرخ آن را فراهم می آورد.

سخن پایانی

از مجموع شرایط یاد شده می توان این طور نتیجه گرفت که رونق چندان در انتظار بازار آهن و فولاد چین در آینده نزدیک نیست. از آنجا که این کشور بزرگ ترین مصرف کننده فولاد جهان است، این موضوع می تواند به تداوم رکود در بازار محصولات فولادی کشور منتهی شود.

آگهی مناقصه عمومی

موضوع: تامین نیروی بهره برداری، نگهداری و تعمیرات کارخانه نوین الکترو اردکان
به شماره ۱۴۰۱/۳۹۸۰/ن

بدینوسیله به اطلاع می رساند شرکت نوین الکترو اردکان در نظر دارد خدمات تامین نیروی بهره برداری، نگهداری و تعمیرات کلیه شباه های صنعتی و غیر صنعتی و... راه اندازی شده کارخانه نوین الکترو اردکان را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکار دارای صلاحیت و اگزار نماید. شرکت های متخصص و دارای توانایی لازم و با ظرفیت آزاد آماده بکار که حایز سوابق و تجربیات موثر و مرتبط می باشند، می توانند از تاریخ درج این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ نامه اعلام آمادگی- گواهی تایید صلاحیت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سوابق کاری مستند مرتبط در زمینه صنایع فولادی، معدنی، نفت، گاز و پتروشیمی، رضایت نامه از کارفرمایان قبلی در کارهای مرتبط را به آدرس ایمیل های m.dehestani@anelco.ir و dehghani@anelco.ir ارسال نمایند.

در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۵-۳۱۲۴۵۱۳۶ تماس حاصل نمایید.

روابط عمومی شرکت نوین الکترو اردکان

آگهی فقدان سند مالکیت

منظور به اینکه آقای/خانم ثریا رضانی با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره ۶۵۰۵۲۵ تحت پلاک ۴۴۷۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ متعلق به وی می باشد که به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت دفتر الکترونیکی شماره ۰۱۰۰۷۷۲۳-۱۳۹۵۲۰۳۲۵۰۰۱ بنام ثریا رضانی ثبت و صادر و تسلیم شده است و برابر سند رهئی شماره ۱۹۸۱۵ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۸ دفتر ۳ شهر الشتر استان لرستان در قید رهن

سید آقا نجفوند رگوندی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

منظور به اینکه آقای/خانم ثریا رضانی با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره ۶۵۰۵۲۴ تحت پلاک ۴۴۸۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ متعلق به ثریا رضانی می باشد که به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت دفتر الکترونیکی شماره ۰۱۰۰۷۷۲۳-۱۳۹۵۲۰۳۲۵۰۰۱ بنام ثریا رضانی ثبت و صادر و تسلیم شده است و برابر سند رهئی شماره ۷۵۲۹ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۶ دفتر ۱ شهر الشتر استان لرستان در قید رهن

سید آقا نجفوند رگوندی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

ایران ذوب آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده

شرکت صنعتی و تولیدی ایران ذوب (سهامی عام)

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت صنعتی و تولیدی ایران ذوب (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۱۴۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۵۲۹۹۴ دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ در محل سالن اجتماعات شرکت سرمایه گذاری توکافولاد به نشانی اصفهان - خیابان هزار جریب - کوچه ششم ملاصدرا - پلاک ۱۲/۱ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

جهت رعایت حال سهامداران محترم، جلسه به صورت آنلاین نیز پخش می گردد.

ایران ذوب آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

شرکت صنعتی و تولیدی ایران ذوب (سهامی عام)

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت صنعتی و تولیدی ایران ذوب (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۱۴۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۵۲۹۹۴ دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت که در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ در محل سالن اجتماعات شرکت سرمایه گذاری توکافولاد به نشانی اصفهان - خیابان هزار جریب - کوچه ششم ملاصدرا - پلاک ۱۲/۱ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

جهت رعایت حال سهامداران محترم، جلسه به صورت آنلاین نیز پخش می گردد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری سمند سفید به شماره پلاک ۲۲ س ۲۴۸ ایران ۳۱ و به شماره موتور ۱۴۷۷۰۳۱۴۰۵۳ و به شماره شاسی NAACR1HW2HF254519 مفقود گردیده و از اعتبار ساقط است.

خرم آباد

خدمات پس از فروش
استاندارد، حق
خریداران



کلیشه
فرستسوزی



سبقت مصرف
از تولید بنزین



رجیستری آیفون ۱۴ در هاله‌ای از ابهام

بسیاری از مردم در زمان خریداری گوشی تلفن همراه، دغدغه رجیستری آن را دارند و در ابتدا شاید با شنیدن اسم آن، ذهنیت منفی انجام کارهای اضافه و وقت‌گیر به فکرشان خطور کند. در واقع، این کار تنها برای این است که از ورود غیرقانونی دستگاه‌های موبایل و قاچاق به داخل کشور جلوگیری به عمل آید و همه چیز در این زمینه، به‌صورت قانونی رتق و فتق شود. اکنون گمرک،

به‌تازگی شرایط جدید رجیستری تلفن همراه را اعلام کرده و بر این اساس، شرایط رجیستری تلفن همراه مسافر به‌تازگی با تغییراتی همراه بوده است؛ از جمله آنکه پرداخت حقوق ورودی تلفن همراه تنها با کارت بانکی به نام مسافر و حداکثر تا یک ماه امکان دارد. در این گزارش به بررسی مشکلات رجیستری آیفون ۱۴ در ایران پرداخته است.

حدود یک ماه از معرفی سری جدید گوشی‌های آیفون گذشت، اما برخلاف گذشته و با وجود عرضه آنها در کشورهای مختلف، هنوز آیفون ۱۴ به‌صورت تجاری وارد ایران نشده است. گوشی‌های آیفون ۱۴ که به‌صورت مسافری

دست خریداران آیفون ۱۴ در ۵ روزه پس از عرضه

ابهامی در ذهن نقش ببندد که سرانجام چه می‌شود؟ به‌همین دلیل، کارشناسان بر این باور هستند که دولت هر چه سریع‌تر باید با حل مشکل، مانع از التهاب در بازار موبایل شود. براساس این اطلاعیه، «باتوجه به وارد

وارد کشور شده‌اند، در شبکه ارتباطی کشور ثبت یا همان رجیستری نشده‌اند. همزمانی این موضوع با برداشت‌هایی از اطلاعیه اتحادیه موبایل مشهد که به‌تازگی فروش آیفون ۱۴ را ممنوع اعلام کرده بود، باعث شده

نشدن آیفون ۱۴ به‌صورت قانونی توسط شرکت‌های واردکننده، فروش این کالا در واحدهای صنفی تا اطلاع ثانوی غیرقانونی و قاچاق محسوب می‌شود. همچنین، فروش کالای مسافری به‌صورت تجاری نیز ممنوع است.»

زمان رجیستری آیفون ۱۴



چندی پیش، محمدرضا عالیان، سخنگوی واردکنندگان موبایل در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز عنوان کرد: در حال حاضر آیفون ۱۴ به‌صورت رسمی وارد کشور نشده و از همین رو شناسه گمرکی این کالا در سامانه‌ها ثبت نشده و تجار امکان ثبت سفارش و ترخیص را ندارند. وی با بیان اینکه، این گوشی‌ها امکان رجیستری ندارند، گفت: حتی اگر این مدل گوشی‌ها از طریق مسافری برای مصرف شخصی وارد کشور شوند، به‌دلیل اینکه شناسه آن در سامانه‌ها ثبت نمی‌شود، امکان رجیستری آن وجود ندارد.

عالیان همچنین تأکید کرد: زمان مشخصی برای ثبت سفارش این مدل گوشی‌ها و نحوه تأمین ارز آن اعلام نشده است.

وی با اشاره به افزایش واردات مسافری آیفون به کشور تصریح کرد: با قوانینی که از ابتدای سال ایجاد شده، روند واردات تجاری آیفون به‌شدت کاهش پیدا کرده و در نتیجه، متأسفانه واردات مسافری زیاد شده است. این موضوع به‌دلیل این است که تقاضا وجود دارد، اما بازرگان نمی‌تواند تقاضا را تأمین کند، از این رو به‌صورت قاچاق وارد کشور می‌شود تا نیاز بازار برطرف شود. به‌علت تقاضای زیاد گوشی آیفون، سود بیشتری از قاچاق آن به‌دست می‌آید.

مردم آیفون ۱۴ نخرند!
سخنگوی انجمن موبایل در پاسخ به اینکه آیا این انجمن توصیه می‌کند، مردم آیفون ۱۴ نخرند؟ تصریح کرد: انجمن تا زمانی که وضعیت واردات آیفون ۱۴ مشخص نشود، توصیه‌ای نمی‌کند و این برعهده مصرف‌کننده است که ریسک خرید این محصول را بپذیرد. این در حالی است که علت ثبت نشدن شناسه آیفون ۱۴ در سامانه‌ها مشخص نیست.

جزئیات واردات آیفون ۱۴



ابراهیم درستی، نماینده اسبق وزیر صمت در اصناف کشور نیز با اشاره به اینکه در حال حاضر آیفون ۱۴ در بازار به‌صورت فراوان موجود است، به تجارت‌نیوز گفت: هم‌اکنون حدود ۳۰۰ هزار گوشی آیفون ۱۴ در دستن مصرف‌کنندگان قرار دارد که از طریق رویه مسافری یا قاچاق، وارد کشور شده‌اند. وی ادامه داد: در حال حاضر حدود ۱۲۰۰ شرکت واردکننده موبایل و لوازم جانبی فعال هستند، از همین رو، پیشنهاد ما این است که اجازه واردات توسط این شرکت‌ها داده شود تا علاوه بر امکان نظارت، دغدغه مصرف‌کننده برای رجیستری این موبایل‌ها حل شود.

کسی موفق به رجیستری آیفون ۱۴ نشد
درستی ضمن تأکید بر رجیستری نشدن آیفون ۱۴، خاطر نشان کرد: تاکنون فردی موفق به رجیستری این گوشی‌ها نشده است، اما امیدواریم هر چه زودتر، شرایط رجیستری کردن این موبایل‌ها فراهم شود. همچنین، باید امکان واردات این گوشی‌ها از طریق ارز حاصل از صادرات یا نیامی فراهم شود. نماینده اسبق وزیر صمت در اصناف کشور با اشاره به اینکه سایر موبایل‌ها مشکل رجیستری ندارند، گفت: در حال حاضر مشکلی در زمینه تأمین سایر برندهای موبایل در بازار وجود ندارد. امیدواریم محدودیت واردات رسمی گوشی‌های اپل نیز حل شود تا مصرف‌کنندگان بعد از خرید، دغدغه‌ای برای فعال‌سازی آن نداشته باشند.

سقوط بی سابقه نرخ آیفون ۱۴

آیفون ۱۴ هستیم. نکته جالب درباره برخی از این آگهی‌ها، ضمانت فروشنده درباره داستان رجیستری است. همچنین، نرخ آیفون ۱۴ در ایران ظرف یک ماه گذشته ریزش قابل توجهی داشته است. نخستین مدل‌های آیفون ۱۴ پرو مکس نسخه ۲۵۶ گیگابایت اواخر شهریور در ایران نزدیک ۶۳ میلیون تومان آگهی می‌شدند و اکنون با ادامه ماجراهای مربوط به رجیستری، ارزش این مدل در برخی آگهی‌ها تا ۴۵ میلیون تومان پایین آمده است.

سخن پایانی

براساس آمار سال گذشته، تنها ۴ میلیارد دلار موبایل یعنی نصف مقدار سال ۱۴۰۱ موبایل ثبت و سفارش شده است. به‌منظر می‌رسد که همه‌چیز به‌احتمالات موجود در بازار موبایل ممنوعیت واردات برمی‌گردد.

گویا واردکنندگان موبایل به‌نوعی مجبور شده‌اند تا خود را در برابر تلفن همراه را در آب نمک خوابانده‌اند تا خود را در برابر تصمیمات غیرمنتظره دولت ایمن و بتوانند در بهترین فرصت ممکن از برگ برنده خود استفاده کنند.

بدون تاخیر؛ احیای تمدن بزرگ نصف جهان با جریان آب در زاینده‌رود

ضرب الاجل به وزیر نیرو و برای نجات نصف جهان



اجلاس مدیریت منابع آب فلات مرکزی ایران «بدون تاخیر» توسط دبیرخانه فرهنگی زاینده‌رود برگزار و دغدغه‌ها و مطالبات دستگاه‌های استان، نمایندگان مجلس شورای اسلامی و اعضای شورای اسلامی شهر اصفهان درباره وضعیت رودخانه زاینده‌رود مطرح شد. به‌گزارش خبرنگار ما از استان اصفهان، بحران آب و مشکلات و چالش‌های ناشی از آن، منحصر به حوزه زاینده‌رود نیست و بسیاری از مناطق دیگر از جمله کارون بزرگ، تالاب بختگان، دریاچه ارومیه، هیرمند، دشت مشهد و خراسان‌جنوبی و... هر کدام را به‌نوعی درگیر کرده و فراگیر است و باید راهکاری اساسی برای آن در نظر گرفته شود.

سیدرضا مرتضوی، استاندار اصفهان در اجلاس مدیریت منابع آب فلات مرکزی ایران با بیان اینکه مسائل حوزه آبریز زاینده‌رود به حیات یک تمدن خورده، اظهار کرد: استمرار این تمدن در مرکز ایران اسلامی به جریان آب در حوزه زاینده‌رود بستگی دارد. وی با بیان اینکه زاینده‌رود نه یک مسئله استانی بلکه مسئله‌ای ملی است، افزود: حوزه آبریز زاینده‌رود با حیات یک تمدن در فلات مرکزی ایران و به‌کلی زندگی مردم منطقه در ابعاد گوناگون با حفظ آثار تاریخی و تمدنی، تولید و کشاورزی و شرایط فرهنگی و اجتماعی قرین است.

مرتضوی با بیان اینکه استانداران اصفهان در دوره‌های گذشته و در این دوره تمام همت خود را برای رفع مسئله و تشکیل قرارگاه آب در استان اصفهان

حوزه زاینده‌رود و فلات مرکزی به‌کار گرفته‌اند، ادامه داد: رئیس‌جمهور در سفر به اصفهان بر اخذ نظرات نخبگان، کارشناسان و دانشگاهیان از سوی وزارت نیرو در امور حقوقی و چالش‌های پیرامون زاینده‌رود تأکید داشت و مقرر شد پیامدهای خشکی زاینده‌رود بر حوزه تمدنی فلات مرکزی پس از بحث و بررسی در قالب گزارشی مفصل و فنی تقدیم رئیس‌جمهوری شود.

استاندار اصفهان تصریح کرد: با تشکیل قرارگاه آب در استان اصفهان، بسته‌های پیشنهادی برای رفع مسائل زاینده‌رود با همکاری سایر دستگاه‌ها تهیه شده و قرار است جمع‌بندی آن به هیات دولت تقدیم شود. وی با بیان اینکه موضوع زاینده‌رود و آب فلات مرکزی به‌عنوان مسئله‌ای ملی روی میز رئیس‌جمهور قرار دارد،

نماینده مردم فلاورجان در مجلس شورای اسلامی مطرح کرد: جلگه سرسبز زاینده‌رود به کویر تبدیل شده است



نماینده مردم فلاورجان در مجلس شورای اسلامی گفت: ۲۵ سال پیش به مردم اصفهان احداث تونل سوم کوهرنگ را وعده دادند اما با عدم تحقق وعده‌ها جلگه سرسبز زاینده‌رود که سال‌ها غذای کشور را تأمین می‌کرده اکنون به کویر تبدیل شده است. به گزارش اداره ارتباطات رسانه‌ای شهرداری اصفهان، سیدناصر موسوی‌لارگانی در اجلاس مدیریت منابع آب فلات مرکزی ایران با عنوان بدون تاخیر ضمن ابراز نارضایتی و اعتراض نسبت به عدم حضور وزیر نیرو در این اجلاس، اظهار داشت: انتظار نداشتیم که چنین جلساتی بدون حضور ایشان برگزار شود، زیرا رئیس‌جمهور به ایشان گفته بودند که این جلسات برگزار شود اما نهنها خودشان حضور پیدا نکردند، حتی معاون ایشان هم به اصفهان نیامدند و این بی‌ادبی به استان اصفهان تلقی می‌شود.

او خاطر نشان کرد: اگر مسائل مطرح شده درباره آب اصفهان و زاینده‌رود را از نظر قانون و فقه بررسی کنیم و خلاصه همین جلسه را به وزیر نیرو و رئیس‌جمهور برسانیم، خواهید دید حق با مردم اصفهان است.

نماینده مردم فلاورجان در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: باید دید که پمپاژها و طرح‌هایی که در بالادست زاینده رود اجرا شده از چه زمانی آغاز شده است و بررسی شود که حقوق مکتسبه وجود داشته یا خیر و طبق قانون، شرع و مصوبات شورای عالی آب، پیگیری و مشخص شود که حق با کیست. او افزود: مشکل با برگزاری این جلسات حل نمی‌شود بلکه قطعیت دولت لازم است؛ لذا دستگاه قضا تشکر می‌کنیم اما سوالمان این است پمپاژ ۴۰ میلیون مترمکعب آبی که قرار بود در سال تأمین شود را چه کسی تعطیل کرد؟ این آب حق مردم اصفهان است. لارگانی ادامه داد: ۲۵ سال پیش به مردم اصفهان احداث تونل سوم کوهرنگ را وعده دادند؛ اما جلگه سرسبز زاینده‌رود که سال‌ها غذای کشور را تأمین می‌کرده اکنون به کویر تبدیل شده؛ چه کسی می‌خواهد به داد مردم اصفهان برسد



سوم از وظایف شما است، خاطرنشان کرد: جلسه‌ای دو ساعته با وزیر نیرو داشتم که سراسر وعده بود، وعده‌هایی که در حد گفتار است؛ درحالی که موضوع من مسئله ملی بود. او ادامه داد: وزیر نیرو کار سه ساله خواریستان را طی یک سال، مشکل همدان را طی یک ماه و مشکل آب چهارمحال و بختیاری را حتی در روستاهای دور افتاده با لوله کنی حل کردند اما مشکل اصفهان همچنان روی زمین مانده است. حجت‌الاسلام تقدعلی خطاب به رئیس

نماینده مردم خمینی شهر در مجلس شورای اسلامی گفت: قانون توزیع عادلانه آب در استان اصفهان، حجت‌الاسلام والمسلمین محمدتقی تقدعلی در اجلاس مدیریت منابع آب فلات مرکزی ایران که با عنوان بدون تاخیر برگزار شد، خطاب به علیرضا الماسوندی رئیس حوزه آبریز زاینده‌رود و عسکری رئیس کمیسیون کشاورزی در مجلس شورای اسلامی گفت: ۵۵۰ میلیون مترمکعب در سال به گفته خود شما در بالادست حوزه زاینده رود برداشت می‌شود؛ برای جلوگیری از این برداشت‌های نابجا چه اقدامی کرده‌اید؟ او ادامه داد: در حالی که اقدام فوری وزارت نیرو نصب کنتور هوشمند است هنوز شاهد توسعه کشاورزی در بالادست هستیم.

نماینده مردم خمینی شهر در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه تکمیل تونل

جزئیات بسته حمایت از کسب‌وکارهای اینترنتی به‌زودی اعلام می‌شود

وزیر ارتباطات با اشاره به نگرانی‌ها درباره آسیب دیدن کسب‌وکارهای اینترنتی گفت: برای ماحتی یک کسب‌وکار هم که از تصمیمات امنیتی این روزها متأثر نشده، مهم است، اما رقم‌های مطرح‌شده درباره اثر بسته شدن یک پلتفرم خارجی بر اقتصاد دیجیتال، کارشناسی نیست و لازم است نهادهای ذی‌ربط ارزیابی دقیقی از این مسئله ارائه دهند.

به گزارش ایسنا، عیسی زارع‌پور، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به اقدامات انجام‌شده در یک سال گذشته، اظهار کرد: تمام تلاش ما در یک سال

بازار و اصناف

گذشته برافزایش کیفیت زیرساخت‌های ارتباطی کشور، توسعه دولت‌هوشمند، شتاب‌بخشی به توسعه صنعت فضایی، هوشمندسازی شبکه پستی، تکمیل شبکه ملی اطلاعات و توسعه اقتصاد دیجیتال متمرکز بوده و در این مسیر، توفیقات مهمی کسب شده که لازم است برای مردم تبیین شوند.

وی به تلاش‌های شبانه‌روزی مدیران و مسئولان وزارت ارتباطات اشاره کرد و افزود: با توجه به محدودیت دسترسی به برخی پلتفرم‌های خارجی که با تصمیم مراجع امنیتی اعمال شده، تمام تلاش ما در این ایام، فراهم کردن بستر لازم برای

قصه تلخ اکسپو با جام جهانی قطر تکرار شد

کلیشه فرصت‌سوزی



متأسفانه قطری‌ها نام ایران را در سیستم هایا کارت (haya card) تعریف نکرده‌اند و ایران برای ارائه هتل‌های خود به این سیستم دسترسی ندارد

باز جا ماندیم!

از ۲۹ آبان آغاز می‌شود و تا ۲۷ آذر ادامه خواهد داشت، اما انتقادات به نحوه برنامه‌ریزی برای حضور تماشاگران ایرانی در این رویداد ورزشی و استفاده از ظرفیت‌های جام‌جهانی قطر، افزایش یافته است.

این در حالی است که ۱۴ توافقنامه بین ایران

رقابت در جام‌جهانی قطر تنها محدود به بازی فوتبال بین کشورها نیست. مسابقات جام‌جهانی، بزرگ‌ترین رویداد اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی و سیاسی است که بسیاری از کشورها را درگیر خود می‌کند. بازی‌های جام‌جهانی فوتبال ۲۰۲۲ به‌عنوان یکی از مهم‌ترین تورنمنت‌های ورزشی،

حذف هتل‌های ایران از سیستم «ها یا کارت»

جریان برگزاری جام‌جهانی به‌ویژه در جزیره کیش شده بود، اما با وضعیت اینترنت و شرایط داخلی، به گردشگری ایران آسیب جدی وارد شده و در عمل هیچ‌کدام از این برنامه‌ریزی‌ها عملیاتی نشده است.

رئیس کمیسیون گردشگری اتاق ایران با تأکید بر اینکه صنعت گردشگری روزهای ناخوشایندی را سپیری می‌کند، افزود: به‌دلیل شرایط امنیتی موجود، متأسفانه برخی کشورها به شهروندان خود توصیه کرده‌اند به ایران سفر نکنند و صدور روادید از سوی برخی سفارتخانه‌ها در ایران متوقف شده یا به‌شدت کاهش یافته است.

نام هتل‌های ایران حذف شد

عبدالملکی با بیان اینکه تاکنون حتی یک تخت از ظرفیت در نظر گرفته شده برای گردشگران خارجی جام‌جهانی در کیش به فروش نرفته، اظهار کرد: امکان رزرو بلیت و هتل باید به صورت سیستمی و از سوی کشور قطر برای ایران فراهم می‌شد، اما متأسفانه قطری‌ها نام ایران را در سیستم هایا کارت (haya card) تعریف نکردند و ایران برای فروش هتل‌های خود به این سیستم دسترسی ندارد.

با داشتن هایا کارت، فرد می‌تواند هتل، پرواز و سایر خدمات موردنیاز خود را در قطر و دیگر کشورهای همسایه قطر که نام آنها در این سیستم تعریف‌شده،

اقدامات انجام‌شده در جزیره کیش برای جام جهانی

ارائه خدمات شایسته به گردشگران

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش از برگزاری چند جشنواره برای انجام آزمون‌خطا، در برپایی هرچه موفق‌تر این رویداد خبر داد و گفت: برگزاری جشنواره بازی‌های بومی محلی برای رویداد جام‌جهانی، یکی دیگر از اقدامات انجام‌شده برای جذب گردشگر است.

کشاورز با اشاره به وجود هواپیمایی کیش به‌عنوان یکی از ابزارهای منطقه آزاد کیش در صنعت گردشگری اظهار کرد: با توجه به فاصله نزدیک جزیره کیش تا قطر، هواپیمایی کیش آمادگی لازم برای ارائه خدمات شایسته به گردشگران از نقاط گوناگون جهان را دارد.

فرودگاه فول مکانیزه، میزبان گردشگران

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش درباره زیرساخت‌های موجود در این جزیره برای کمک به برگزاری مسابقات جام‌جهانی اظهار کرد: بندرگاه کیش مجهز به یک پایانه مسافری دو طبقه به مساحت ۱۱ هزار مترمربع است که دارای دو سالن ورودی و خروجی برای سرویس‌دهی به مسافران

آغاز مسابقات شرایط به‌گونه دیگری رقم خورده و شنیده‌ها حاکی از تکرار تجربه تلخ اکسپو است. این در حالی است که هر مسافر جام‌جهانی باید دست‌کم ۳ ماه قبل از بازی، هتل رزرو کند، اما چند روز مانده به مسابقات هنوز از سوی گردشگران خارجی اتاقی رزرو نشده است.

و قطر امضا شد و برنامه‌ریزی‌ها و وعده‌های داده شده، یکی پس از دیگری شنیده می‌شود؛ گویی معجزه‌ای در صنعت گردشگری در حال وقوع است. با وجود آنکه مسئولان کشور اعلام کردند در حال فراهم کردن شرایط برای میزبانی از گردشگران جام جهانی قطر ۲۰۲۲ هستند، اما چند روز مانده به



از گردشگر پول دریافت کنند، در مقابل مسافران این کشور برای خوردن غذا یا خرید پوشاک هزینه می‌کنند و این هزینه جبران می‌شود، اما متأسفانه ما نتوانستیم فرهنگ ایرانی و اسلامی خود را با این همه زیبایی در جهان گسترش دهیم.

فیلترینگ و آسیب جدی به گردشگری

رئیس کمیسیون گردشگری و کسب‌وکارهای وابسته اتاق ایران با اشاره به تداوم فیلترینگ و محدودیت‌های اینترنت، گفت: صنعت گردشگری، صنعتی فریادگر و میان‌بخشی است و از آنجاکه به‌شدت به تبلیغات و معرفی جاذبه‌های گوناگون گردشگری، صنایع‌دستی ... وابسته است در جریان محدودیت‌های اینترنت، آسیب زیادی متحمل شده است.

به هر حال، بخش بزرگی از تعاملات فعالان حوزه گردشگری و صنایع مرتبط با آن از جمله تبلیغات، هنر، ورزش و ... در دو پلتفرم واتس‌آپ و به‌ویژه اینستاگرام در جریان بود.

فعالان این حوزه، بعد از فیلترینگ تلگرام به این دو اپلیکیشن رجوع کرده و در این سال‌ها، خودشان را با این شرایط وفق داده بودند، اما متأسفانه باز هم با اعمال محدودیت‌های جدید، کسب‌وکار آنها با تهدید جدی مواجه شده است.



هزار مترمربع و بخش اداری، ۷ هزار مترمربع است و ۱۰ پل متحرک و ۵ پل ثابت برای جابه‌جایی مسافران به‌طور همزمان می‌توانند به ۱۰ هواپیما متصل شوند. این طرح فول‌مکانیزه، ویژگی‌های اجرایی پیشرفته‌ای دارد. در منطقه آزاد کیش، ظرفیت‌های بی‌نظیری ایجاد شده و امیدواریم تا پایان خرداد، وضعیت فرودگاه کیش به حداکثر استانداردهای بین‌المللی برسد.

سخن پایانی

با توجه به اینکه کمتر از یک ماه به آغاز بازی‌های جام‌جهانی قطر باقی‌مانده، وعده‌های بی‌عمل ظاهر شدند و حتی یک تخت از ظرفیت در نظر گرفته شده برای گردشگران خارجی جام‌جهانی در کیش فروخته نشده است. این یک کلیشه تکراری است که باوجود ظرفیت‌های کم‌نظیر ایران در حوزه گردشگری، نگاه بلندمدت و درستی به بهره‌مندی از این ظرفیت‌ها وجود ندارد و متولیان این امر، فرصت‌سوزی‌های مکرر را در درس گرفتن از تجربیات ایران در این حوزه ترجیح می‌دهند؛ در نتیجه قصه تلخ اکسپو باز هم تکرار شد.

توزیع برابر عامل پیشرفت گردشگری

حجت‌الله مرادخانی

پژوهشگر گردشگری

تمامی فعالیت‌های مربوط به حرکت کوتاه‌مدت افراد در مکان‌هایی دور از جایی که معمولاً در آن سکونت دارند، گردشگری به‌شمار می‌رود. گردشگری یکی از بزرگ‌ترین صنایع جهان است و اقتصاد بسیاری از کشورها تا حد زیادی توسط صنعت گردشگری آنها هدایت می‌شود. گردشگری طیف گسترده‌ای از مزایا را برای کشورهایی که تعداد زیادی بازدیدکننده دارند، ارائه می‌دهد. دلیل این امر، صرف پول‌هایی است که آنها نه‌تنها برای اقامت واقعی خود، بلکه در مشاغل محلی صرف می‌کنند. تعداد زیادی شغل را نیز برای افرادی که در صنعت حمل‌ونقل و مهمان‌نوازی کار می‌کنند، فراهم می‌کند. علاوه بر این، گردشگری این ظرفیت را دارد که روابط بین کشورها یا مشاغل را بهبود بخشد و فرصت‌هایی برای سرگرمی و تفریح ایجاد کند. همچنین می‌تواند فرصتی برای تبادل فرهنگی باشد.

صنعت گردشگری در کشور ما آن‌طور که باید مورد توجه قرار نگرفته است. یکی از دلایل ضعیف بودن صنعت گردشگری در ایران این است که هیچ سامانه پایش اطلاعاتی نداریم. بسیاری از نظرات در این حوزه بر پایه نگاه شخصی و تحلیل‌های فردی است. در حوزه صنایع و خدمات کشور که گردشگری نیز در این حوزه قرار دارد، مرجع اطلاعاتی موثقی نداریم.

متأسفانه هیچ‌گونه تبلیغاتی برای پیشرفت گردشگری برخی از شهرهای ایران نمی‌شود. این موضوع می‌تواند به‌دلیل عرف صاحبان توره‌های داخلی و خارجی باشد. روند تورها برای گردشگران خارجی این‌گونه است که یک مسیر کلاسیک داریم که شامل کرمان، یزد، اصفهان و کاشان است. این در حالی است که خراسان یا حاشیه جنوب که جاذبه‌های فوق‌العاده طبیعی، فرهنگی و مردم شناسانه‌ای دارند در این بسته جایی ندارند، زیرا گردشگر یک بسته گردشگری را بی‌اطلاع خریداری می‌کند. باید این موضوع بازنگری شود تا سایر شهرها نیز از این ظرفیت استفاده کنند و به سمت توزیع برابر برویم تا تعادل برقرار شود.

در راستای ایجاد بوم‌گردی نیز اقامتگاه‌های بومی از طریق سازگاری با محیط طبیعی و جوامع محلی می‌توانند پایدار بمانند و موجب توسعه پایدار گردشگری شوند. بوم‌گردی در ایران اتفاق بسیار خوبی است، به‌دلیل اینکه توسعه بوم‌گردی موجب کاهش هزینه سفر و به‌صرفه شدن آن می‌شود. از سوی دیگر، فرصت تجربه زیست با یک فرهنگ میزبان را برای ما مهیا کرده است. زمانی که به بوم‌گردی می‌روید در خانه روستایی با یک خانواده زندگی می‌کنید و از نزدیک با شیوه پخت غذا یا تهیه فرزندان آشنا می‌شوید. بوم‌گردی تأثیر ذهنی بسیار زیادی دارد، اما رشد گردشگری بوم‌گردی، یکی از مشکلات این حوزه است و متأسفانه به عرصه و تقاضا در این شاخه توجهی نشده است. همچنین حضور در جوامع محلی نیازمند مناسبات است.

گردشگری به زیرساخت نیاز دارد که مهم‌ترین زیرساخت آن، آموزش همگانی و آمادگی ذهنی جامعه و آشنایی آنها با چگونگی سفر است. آموزش گردشگری باید به صورت عمومی باشد و به بیان دیگر باید نگاه آگاهانه به مسافر و گردشگر داخلی داشته باشیم. همچنین به گردشگر داخلی این آموزش داده شود که حضور در جوامع محلی، حساسیت‌هایی دارد و گردشگر هنگام ورود به این جوامع باید به عرف، آیین و فرهنگ آن منطقه احترام بگذارد. گردشگر باید بداند که آسیب دیدن و تغییر جاذبه‌های طبیعی، برگشت‌ناپذیر است. به‌عنوان مثال، هنگام بازدید از یک روستا، زباله خود را در سطل‌های آنها رها نکنیم، چراکه دهیاری روستاها، ظرفیتی برای تفکیک حجم زیادی زباله ندارند. با آموزش می‌توان توسعه گردشگری را به پایداری رساند. بدون آموزش همگانی، توسعه افسار گسیخته صنعت گردشگری تنها یک دستاورد دارد و آن هم ویرانی طبیعت و جاذبه‌های تاریخی و تفریحی است.

رشد گردشگری در دوران پساکرونا می‌تواند به تقویت اقتصاد و کسب‌وکارهای مرتبط با آن تأثیر بسزایی بگذارد. این تأثیر در نواحی که جاذبه‌های گردشگری دارند یا مقصد سفر هستند، محسوس‌تر بوده و اگر این موضوع ساماندهی شود، نتیجه بهتری خواهد داشت.

با توجه به اینکه کمتر از یک ماه به آغاز جام جهانی قطر مانده، نتایج وعده‌های بی‌عمل ظاهر شده و حتی یک تخت از ظرفیت در نظر گرفته شده برای گردشگران خارجی جام جهانی رزرو نشده است

رشد گردشگری در دوران پساکرونا می‌تواند به تقویت اقتصاد و کسب‌وکارهای مرتبط با آن تأثیر بسزایی بگذارد. این تأثیر در نواحی که جاذبه‌های گردشگری دارند یا مقصد سفر هستند، محسوس‌تر بوده و اگر این موضوع ساماندهی شود، نتیجه بهتری خواهد داشت.

اعتبارسنجی
ضرورت
بانکداری نوین

احمد افتخاری

کارشناس بازارهای مالی

اعتبارسنجی و راه‌های آشنا برای متقاضیان تسهیلات بانکی است. این سیستم چند سالی است که ملاک بانک برای پرداخت تسهیلات قرار گرفته است. در این رویه هر چه متقاضی در شبکه بانکی خوش‌حساب‌تر باشد، دسترسی‌اش به منابع بانکی آسان‌تر خواهد شد. اعتبارسنجی به‌عنوان یک روش و شیوه، راه‌حلی است که به‌واسطه آن سطح اعتباری و توانمندی افراد در بازپرداخت تعهدات‌شان به کمک معیارهای مختلف مالی، مدل‌ها و شیوه‌های آماری سنجیده می‌شود. از اعتبارسنجی در جهت تصمیم‌گیری برای ارائه تسهیلات و خدمات اعتباری در زمینه بررسی تعهد، مسئولیت‌پذیری، ثبات در روندهای کاری، قدرت مالی و احتمال نکول مشتریان استفاده می‌شود. برای پایداری و گردش صحیح پول در سیستم اقتصادی، لازم است پیشینه مالی افراد و نوع برخورد آنها با فرآیندهای مالی و اعتباری مورد بررسی و سنجش قرار گیرد. بدون این سنجش و تنها اتکا به روش‌های سنتی که به لحاظ آماری می‌تواند دچار خطاهای بسیاری شود، بی‌شک فرآیند مالی و اعتباری دچار عارضه‌های متفاوت و عمیقی خواهد شد.

در حال حاضر اعتبارسنجی در ایران بیشتر برای اعطای تسهیلات و کارت اعتباری استفاده می‌شود و می‌توان این امید را داشت که با توسعه فعالیت‌ها و تصمیم‌گیری‌های هوشمندانه، این سیستم برای سایر امور معاملاتی و... نیز مورد استفاده قرار بگیرد. بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری به‌عنوان واسطه‌گران وجوه و تامین‌کنندگان مالی در بخش‌های مختلف اقتصادی یا ریسک‌های بسیار زیادی مواجهند. از مهم‌ترین این ریسک‌ها می‌توان به ریسک نرخ یا بازار، ریسک نقدینگی و ریسک تجاری اشاره کرد. بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری به‌عنوان واسطه‌گران وجوه و تامین‌کنندگان مالی در بخش‌های مختلف اقتصادی یا ریسک‌های بسیار زیادی مواجهند. با توجه به حوزه فعالیت بانک‌ها به‌ویژه در زمینه اعطای تسهیلات اعتباری و انجام تعهدات، مهم‌ترین ریسکی که این نهادها را تهدید می‌کند، ریسک اعتباری و نکول تسهیلات اعطایی خواهد بود. بانک‌ها به‌دلیل ماهیت فعالیت خود از همان آغاز با انواع ریسک، همچون ریسک‌های اعتباری، بازار، دارایی‌ها، عملیاتی، نقدینگی و ریسک نرخ بهره مواجه بوده و سعی کرده‌اند این ریسک‌ها را، گرچه به‌صورت غیرمنسجم، شناسایی و مدیریت کنند، اما به‌تدریج و با گسترده‌گی و گوناگونی فعالیت بانک‌ها و هم‌زمان با ورود به گستره متنوع خدمات پیچیده مالی و اعتباری، اعتبارسنجی به‌عنوان یکی از مباحث مدیریت، در تصمیم‌گیری‌های کلان و بلندمدت و نیز در مدیریت روزمره فعالیت‌های بانکی موردتوجه قرار گرفته است. در میان ابعاد مختلف اعتبارسنجی، رتبه‌بندی و امتیازدهی اعتباری یکی از ارکان پایه‌ای به‌شمار می‌آید، زیرا نخستین نقش بانک در بازارهای مالی، جمع‌آوری سپرده و اعطای این سپرده‌ها به‌صورت تسهیلات بانکی به متقاضیان است تا از این طریق، ضمن کسب درآمد، امکان رشد و توسعه اقتصادی در جوامع فراهم شود. طبیعی است اگر بانک در شناسایی مشتریان و اعطای وام به آنها دچار مشکل شود، زیان هنگفتی را متوجه خود خواهد کرد.

مطالبات معوق سبب بلوکه شدن منابع محدود بانکی می‌شود و سودآوری آتی آنها را با مشکل روبه‌رو می‌کند؛ از این رو لازم است بانک‌ها از میان متقاضیان تسهیلات اعتباری، تنها متقاضیانی را انتخاب کنند که از ادای دین آنها در مدت زمان مقرر اطمینان نسبی حاصل کرده‌اند.

در حال حاضر با توجه به نرخ بالای ورشکستگی در جهان به‌دلیل افزایش رقابت و رکود اقتصاد جهانی بکارگیری مدل‌های کارایی امتیازدهی و رتبه‌بندی از اهمیت دوچندانی برخوردار شده است.

با توجه به نو بودن این دانش در دنیای بانکداری کشور ما و حتی مجامع علمی و دانشگاه‌ها و ضرورت پیاده‌سازی نظام جامع اعتبارسنجی در صنعت بانک و بیمه کشور و همگون کردن آن با استانداردهای اعتبارسنجی جهانی، پرداختن به مدیریت ریسک در این صنعت در گستره پژوهشی و آموزشی و دانشگاه‌های کشور از اهمیت بالایی برخوردار است.

کاهش
۱۴ درصدی
چک‌های برگشتی

آمار بانک مرکزی درباره چک‌های برگشتی در شهریور امسال نشان می‌دهد در این ماه بیش از ۵۵۲ هزار چک برگشت خورده که از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۱۴ و ۱۰۶ درصد کاهش داشته است. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، تازه‌ترین آماری که بانک مرکزی از جریان مبادلات چک منتشر کرده، نشان می‌دهد در شهریور امسال بیش از ۶.۷ میلیون فقره چک به ارزش حدود ۳۳۵ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان مبادله شده که از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۴.۹ و ۳.۴

معضل سلیقه‌محوری بانک‌ها در پرداخت وام را بررسی کرد

وام بدون ضامن؛ از ایده تا اجرا



عکس: سامان شرف‌الدین

امسال به‌دلیل افزایش یکباره سقف وام‌های تکلیفی، بانک‌ها سعی می‌کنند با سخت‌گیری در پرداخت وام از حجم متقاضیان وام‌های خرد کم کنند تا میزان پرداخت تسهیلات به اندازه کفایت سرمایه بانک باشد

بانک‌ها با اعتبارسنجی در پرداخت تسهیلات تغییر کرده، اما این اقدام نیز نتوانسته برای متقاضیان وام‌های خرد چندان گره‌گشا باشد، زیرا معمولاً متقاضیان وام‌های خرد جزو صاحبان حساب‌های مالی با گردش بالا نیستند.

در ادامه روند آسان‌سازی فرآیند دریافت وام، دولت مصوبه پرداخت تسهیلات خرد بدون ضامن را ابلاغ کرد تا براساس آن پرداخت تسهیلات خرد -کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان- که باید با معرفی دو ضامن به بانک

تعداد ضامن در دریافت تسهیلات از بانک‌ها و مدارک موردنیاز برای ضمانت در طول سال‌های گذشته، مسئله‌ای مهم در نظام بانکی کشور بوده است. گرچه بانک مرکزی با صدور بخشنامه‌های متعدد کاغذی تلاش کرده راه گرفتن وام‌های خرد را برای متقاضیان هموار کند، با این حال گاهی بانک‌ها شرایط عجیبی را برای ضمانت تعریف می‌کنند؛ به‌گونه‌ای هر بانک برای پرداخت تسهیلات، تعداد و نوع خاصی ضامن می‌خواهند. هر چند رویه بسیاری از

مریم غدیریپور
editor@smtnews.ir

انجام می‌شد با روش اعتبارسنجی تسهیل شود، اما براساس مشاهدات میدانی خبرنگار از نحوه تسهیلات‌دهی بانک‌ها ظاهراً این مصوبه روی کاغذ باقی مانده است.

میزان پرداخت تسهیلات هر بانک معین است



نمی‌توانند وام دریافت کنند. اعتبارسنجی، جایگزین ضامن این کارشناس مسائل اقتصادی تصریح کرد: در مصوبه وزارت اقتصاد، اعتبارسنجی و حسن سابقه جایگزین ضامن شده تا فقط گروه خاصی وام دریافت نکنند. اعتبارسنجی امری مرسوم در جهان است و معیارهایی برای این روش تعیین شده که موجب می‌شود مسئله پرداخت نشدن وام به‌دلیل نبود ضامن کمرنگ شود. همچنین اعتبارسنجی نوعی آموزش و فرهنگ‌سازی است و به کمک آن نظام بانکی می‌تواند از افراد خوش‌حساب حمایت کند. شقایق شهری تصریح کرد: در سیستم اعتبارسنجی می‌توان با در نظر گرفتن گردش مالی افراد درباره پرداخت وام تصمیم‌گیری کرد و حتی می‌توان بارانه نقدی یا سهام عدالت خانوار را ضامن برای پرداخت اقساط در نظر گرفت تا بانک‌ها دیگر نگران عدم بازپرداخت وام از سوی اشخاص حقیقی نباشند.



بهرتر بود قبل از تصمیم‌گیری برای اجرای چنین طرحی، زیرساخت‌های کامل آن مهیا می‌شد تا زمانی که مشتری خواهان وام است مسائلی چون اعتبارسنجی، در روند کار وقفه ایجاد نکند. این کارشناس در بیان اهمیت اعتبارسنجی اذعان کرد: جدیت این موضوع تا حدی است که وزیر اقتصاد هم تحقق این امر را منوط به مدرن‌سازی صنعت اعتبارسنجی در کشور دانسته و تاکید کرده باید اطلاعات مربوط به ۸۰ میلیون نفر جمعیت کشور در اختیار نهادهای اعتبارسنجی قرار گیرد. شقایق شهری علت سرپیچی بانک‌ها از دستورات بانک مرکزی را انباشت مطالبات معوق عنوان کرد و گفت: بانک مرکزی تاکید دارد اقدامات انضباطی در زمینه وصول مطالبات معوق به هیچ وجه نباید منجر به بروز اختلال در پرداخت وام‌های خرد بودن ضامن به مشتریان شبکه بانکی شود؛ از همین روی، همه بانک‌ها مکلفند روند اعطای تسهیلات خرد را در چارچوب قوانین و مقررات طی کنند.

بد حساب‌ها نمی‌توانند وام خرد بدون ضامن بگیرند

تسهیلات تکلیفی که دولت بر دوش بانک‌ها می‌گذارد، خود از جمله مسائلی است که برای بانک‌ها مشکلات زیادی ایجاد کرده و نتیجه آن معوقات بانکی است که روز به روز بر میزان آن افزوده می‌شود. وی تصریح کرد: نظارت بانک مرکزی بر پرداخت تسهیلات به قدری کمرنگ است که سیستم بانکی کشور را با معضل ابردهکاران بانکی مواجه کرده است. ضعف عملکرد بانک مرکزی در نظارت بر پرداخت تسهیلات خرد همچنین باعث شده این منابع کوچک از هدف اصلی که رفع نیاز متقاضیان است منحرف شود.

از تسهیلات بدون ضامن بهره‌مند شوند. وی در بیان اهمیت اعتبارسنجی اظهار کرد: سیستم بانکی باید در زمینه پرداخت وام به افراد بدحساب سخت‌گیری کند. این بدان معنا است که مردم باید با خوش‌حسابی نمره اعتباری خود را ارتقا دهند تا به‌طور اتوماتیک و با توجه به روالی که شبکه بانکی لحاظ کرده مشمول دریافت وام‌های ساده‌تر از منظر مقررات شوند. ندی در بیان اینکه وام بانکی در برخی موارد براساس رانت نیز پرداخت می‌شود، گفت: بخشی از این قضیه به‌دلیل همان تسهیلات تکلیفی است که به بانک‌ها تحمیل می‌شود و بانک‌ها را مجبور می‌کند تا این وام‌ها را برای نورچشمی اختصاص دهند.

تسهیلات نورچشمی‌ها معمولاً بدون دریافت تعهدات و وثایق لازم و همچنین بدون انجام اعتبارسنجی در سطح خرد و کلان پرداخت می‌شود. گفتنی است برخی از این تسهیلات به‌دلیل نبود تعهد برگشت ندارد و در حساب مطالبات معوق بانک‌ها منظور می‌شود.

کمبود نظارت در پرداخت وام

این کارشناس مسائل اقتصادی با اشاره به اینکه نظارت درست و قوی بر عملکرد بانک‌ها در زمینه اعطای تسهیلات وجود ندارد، گفت: متأسفانه

وچید شقایق شهری، کارشناس مسائل اقتصادی در گفت‌وگو با **بانک‌وبیومه** در بیان علت برخورد سلیقه‌ای بانک‌ها در پرداخت وام‌های خرد گفت: بانک‌ها باید سالانه میزان معینی تسهیلات بپردازند و بر این اساس، سرفصل پرداخت وام به بخش‌های مختلف و میزان این تسهیلات مشخص می‌شود. وی افزود: امسال به‌دلیل افزایش یکباره سقف وام‌های تکلیفی، بانک‌ها سعی می‌کنند با سخت‌گیری در پرداخت وام از حجم متقاضیان وام‌های خرد کم کنند تا میزان پرداخت تسهیلات به اندازه کفایت سرمایه بانک باشد. این کارشناس مسائل اقتصادی درباره پرداخت وام بدون ضامن گفت: از دلایل تمل و خودداری بانک‌ها از پرداخت وام بدون ضامن، استقرار نیافتن سیستم پرداخت وام بر مبنای اعتبارسنجی است.

وام خرد و افزایش نیافتن نقدینگی

وی در پاسخ به این پرسش که آیا افزایش پرداخت وام‌های خرد بر حجم نقدینگی و تورم کشور می‌افزاید، اظهار کرد: اجرای مصوبه پرداخت تسهیلات خرد بدون ضامن، نه تنها چالشی برای شبکه بانکی و خلق نقدینگی و تورم ایجاد نمی‌کند، بلکه تبعیض

اعتبارسنجی
امری مرسوم
در جهان است و
معیارهایی برای
این کار تعیین
شده که موجب
می‌شود مسئله
عدم پرداخت
وام به‌دلیل نبود
ضامن کمرنگ
شود

کامران ندی، کارشناس مسائل اقتصادی در گفت‌وگو با **بانک‌وبیومه** در بیان علت برخورد سلیقه‌ای بانک‌ها در پرداخت وام‌های خرد گفت: مطابق قانون بانک‌ها مکلف به پرداخت وام‌های خرد بدون ضامن هستند، اما این موضوع به این معنی نیست که اشخاص یا هر شرايطی می‌توانند از شبکه بانکی کشور وام دریافت کنند. وی افزود: متأسفانه یک تصور نادرست میان عموم مردم شکل گرفته که همه افراد با هر شرايطی می‌توانند تسهیلات بدون ضامن استفاده کنند؛ در صورتی که مشتریان شبکه بانکی را دو گروه افراد خوش‌حساب و افراد بدحساب تشکیل می‌دهند. وام‌های بدون ضامن به‌عنوان منابع عمومی کشور باید به افراد خوش‌حساب داده شود تا با بازپرداخت به‌موقع در اختیار سایر افراد نیازمند وام‌های ضروری قرار گیرد. این کارشناس مسائل اقتصادی با تاکید بر اینکه وام بدون ضامن متعلق به افراد خوش‌حساب است، گفت: هم در میان اشخاص حقیقی و هم حقوقی هستند افرادی که تسهیلات را به‌موقع عودت نمی‌دهند؛ در نتیجه وام بدون ضامن متعلق به افراد خوش‌حساب است و افراد بدحساب به‌دلیل پایین بودن رتبه اعتباری اصلاً شرایط دریافت تسهیلات را ندارند، چه رسد به آنکه

کاهش ذخیره خون در اصفهان

مدیرکل انتقال خون استان اصفهان گفت: میزان ذخیره خون استان اصفهان به ۴ روز رسیده که ۶ روز کمتر از میزان استاندارد است. علی فتوحی در گفت‌وگو با مهر با اشاره به آخرین وضعیت ذخیره خونی در استان اصفهان اظهار کرد: مدت زمان استاندارد ذخیره خونی، ۱۰ روز است و این در حالی است که در حال حاضر این میزان در استان اصفهان به ۵ روز کاهش یافته است. وی با بیان اینکه هر ساله با شیوع فصل سرد همواره با کمبود گروه‌های خونی به‌دلیل کاهش مراجعه مردم به مراکز اهدای

طرح ملی مسکن، روزنه امید خانوارهای ایرانی



عکس: مصطفی

مراحل ساخت ۱۲۰ واحد در پارس‌آباد، ۱۶۰ واحد در مشکین‌شهر، ۱۴۰ واحد در خلخال، ۶۰ واحد در نیر و ۸۹۰ واحد در شهر اردبیل به‌صورت مشارکتی با راه و شهرسازی در فاز نخست طرح اقدام ملی مسکن توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آغاز شده و در دست احداث است

کورسوی امید مستاجران

به‌کار است و با این قیمت‌ها، امکان خرید خانه برای ما مقدور نیست. در طرح نهضت ملی ثبت‌نام کردیم، اما هنوز آورده خود را نتوانسته‌ایم پرداخت کنیم. وی افزود: هر چند با ثبت‌نام در طرح نهضت ملی مسکن امیدمان به خانه‌دار شدن بیشتر شده، اما از سوی دیگر، استرس پرداخت اقساط خانه را داریم، چراکه با حقوق اندک، پرداخت اقساط برای ما مشکل خواهد بود.

رضا قلی‌نژاد، یک شهروند اردبیلی که ۵ سال پیش ازدواج کرده در یک مکانیکی کار می‌کند و به‌دنبال خرید خانه است، به ایرنا می‌گوید: خانه‌دار شدن یک آرزوی دست‌نیافتنی برای من بوده و امکان تامین و تهیه خانه با این حقوق اندک برای من مقدور نیست، مگر اینکه دولت در این زمینه کمک حال ما شود. زینب بایندر، دانشجوی رشته پرستاری نیز در این‌باره می‌گوید: شوهرم در یک واحد تولیدی مشغول

محبوب حیدری، مدیرکل راه و شهرسازی استان اردبیل به ایرنا گفت: براساس برنامه‌ریزی اعلام شده، سالانه قرار است ۱۵ هزار و ۸۰۰ واحد مسکن در استان ساخته شود که در مرحله نخست ساخت ۵ هزار و ۸۰۰ واحد مسکن شروع شده است. از این تعداد، ۷۰ واحد تا پایان آبان و ۴۷۰ واحد دیگر هم تا پایان سال تکمیل می‌شود. به‌گفته حیدری در ۴ سال در مجموع قرار است ۶۳ هزار واحد مسکونی در استان اردبیل احداث شود. مدیرکل راه و شهرسازی استان اردبیل به ثبت‌نام ۹۳ هزار و ۲۶۳ نفر در طرح نهضت ملی مسکن در استان اشاره کرد و گفت: از این تعداد، ۵۶ هزار و ۹۸۳ نفر در شهر اردبیل و مابقی در سایر شهرستان‌ها ثبت‌نام کرده‌اند که ۳۶ هزار و ۲۳۵ نفر از بین این افراد واجد شرایط مسکن شناخته شدند.

سه‌م بنیاد مسکن در نهضت ملی مسکن اردبیل

به گفته فرهاد سبحانی، مدیرکل بنیاد مسکن استان اردبیل، هزار و ۲۷۰ واحد مسکونی در شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر استان آغاز و زمین موردنیاز برای شروع عملیات اجرایی ۸۰۰ واحد مسکونی دیگر در مناطق گوناگون این استان آماده شده است.



وی افزود: کل ثبت‌نامی‌های شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر در استان ۲۶ هزار و ۳۱۵ نفر است که از این تعداد، ۲۶ هزار نفر حائز شرایط شناخته شده‌اند، ۲ هزار و ۳۴۹ متقاضی نیز مراحل تشکیل پرونده، افتتاح حساب بانکی و واریز ۴۰۰ میلیون ریال آورده اولیه را انجام داده‌اند. سبحانی با بیان اینکه پس از قطعی شدن ثبت‌نام متقاضیان واجد شرایط دریافت مسکن نهضت ملی، شاخص و ملاک برخورداری از این مسکن واریز به‌موقع سهم آورده متقاضی به حساب بانکی اعلام شده، افزود: در صورتی که متقاضیان در مهلت مقرر اقدام به واریز آورده نکنند، نام آنها از لیست واجدین شرایط دریافت مسکن ارزان‌قیمت نهضت ملی مسکن حذف و افراد جدید جایگزین آنها می‌شود.

مدیرکل بنیاد مسکن استان اردبیل با بیان اینکه اجرای فونداسیون این پروژه نیز در مرداد امسال انجام شد، گفت: زمین به مساحت ۲۵ هکتار توسط اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل به این پروژه اختصاص یافته است. وی اظهار کرد: سایت اول این پروژه نیز در قالب ۱۴۰ واحد در پشت بیمارستان امام خمینی (ره) خلخال در حال اجراست و فاز نخست آن در حال نازک‌کاری بوده و فاز دوم نیز به صورت ۸۰ واحد در حال اسکلت‌بندی است.

خون مواجه می‌شویم، افزود: امسال به‌دلیل قرار گرفتن در یک آنفلوآنزا با شرایط بدتری روبه‌رو شده‌ایم. مدیرکل انتقال خون استان اصفهان با بیان اینکه میزان کمبود گروه‌های خونی منفی و به‌ویژه منفی بیش از دیگر گروه‌های خونی است، اظهار کرد: میزان ذخیره این گروه خونی به ۲ روز کاهش یافته است. وی با بیان اینکه براساس استانداردهای تعریف‌شده در شهرستان اصفهان باید روزانه ۵۰۰ نفر برای اهدای خون مراجعه کنند، اضافه کرد: این در حالی است که امروز میزان مراجعات برای اهدای خون

به‌کمتر از ۴۰۰ نفر رسیده است. فتوحی با بیان اینکه در ۶ ماه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، شاهد افزایش ۹ درصدی میزان اهدای خون بوده‌ایم، اضافه کرد: این در حالی است که میزان مصرف هم به همین میزان و بیشتر افزایش یافته است. وی تصریح کرد: شهروندان باید توجه داشته باشند که روزبه‌روز به تعداد تخت‌های بیمارستانی و نیاز به خون بیشتر برای بیماران افزوده می‌شود؛ از این‌رو از آنها درخواست داریم بیش‌ازپیش به امر اهدای خون توجه کنند.

گروه استان‌ها
editor@smtnews.ir

رشد اقتصادی ۷.۵۵ درصدی یزد

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان یزد با استناد به برآوردهای مرکز آمار ایران از دستیابی این استان به رشد اقتصادی ۷.۵۵ درصدی در سال ۱۴۰۰ خبر داد. به گزارش صمت از یزد به نقل از روابط عمومی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان یزد، مجید دهقانی‌زاده، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی این استان اظهار کرد: مطابق برآورد زودرس مرکز آمار ایران، استان یزد در سال گذشته رشد اقتصادی ۷.۵۵ درصدی را شاهد بوده و در این شاخص رتبه نخست را در بین سایر استان‌ها به‌دست آورده است.

وی با بیان اینکه میزان تولید ارزش‌افزوده استان یزد در سال ۱۴۰۰ حدود ۱۷۸ هزار میلیارد تومان برآورد شده، افزود: با توجه به متوسط نرخ رشد اقتصادی ۴.۳۵ درصدی کشور در سال گذشته، پس از استان یزد استان‌های خوزستان و ایلام با ۷.۵۳ در رتبه‌های دوم و سوم قرار دارند. استاندار یزد گفت: در سال ۱۴۰۰ سه‌م بخش صنعت از تولید ناخالص در استان ۴۷ درصد، بخش کشاورزی ۸.۸ درصد و بخش خدمات ۴۴.۲ درصد بوده است. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان یزد با اشاره به اینکه نهادهای اجرایی استان از سال گذشته برنامه‌ریزی برای رشد اقتصادی ۸.۳ درصدی را در ۵ محور برای سال جاری آغاز کرده‌اند، تصریح کرد: هم‌اکنون در استان علاوه بر سرمایه‌گذاری جدید، به سه‌م بهره‌وری از رشد و فعال‌سازی واحدهای نیمه‌فعال و راکد توجه ویژه‌ای شده است. دهقانی‌زاده با تأکید بر منویات رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور و پیگیری‌های استاندار یزد در تحقق برنامه‌های رشد ۸.۳ درصدی استان، گفت: این روند رو به رشد در دستورکار استان قرار گرفته است. وی با بیان اینکه شاخص کلیدی نرخ بیکاری استان از سال گذشته روند نزولی خود را آغاز کرده و در تابستان ۱۴۰۱ به میزان ۷.۷ درصد کاهش یافته، خاطر‌نشان کرد: موضوع تداوم رشد اقتصادی و نرخ پایین بیکاری مردان در استان، لزوم مدیریت مسئله مهاجرت در استان را نشان می‌دهد تا پیامدهای فرهنگی و اجتماعی توسعه اقتصادی در جامعه کنترل شود.

گردشگران خارجی مهمان تربت‌حیدریه در فصل برداشت زعفران

رئیس اداره میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی تربت‌حیدریه با اعلام خبر ورود مهمانان خارجی به این شهرستان، گفت: در این شهرستان شده‌اند. علی محمدی در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: براساس درخواست‌های انجام‌شده، پیش‌بینی می‌شود دست‌کم ۲۰ تا ۲۵ گروه گردشگر داخلی و خارجی طی فصل برداشت برای دیدن مزارع زعفران به تربت‌حیدریه سفر کنند. وی افزود: به‌روال معمول همه‌ساله در فصل برداشت زعفران که از نیمه مهر تا آذر ادامه دارد، گردشگرهای زیادی از اقصی نقاط داخل و خارج کشور به تربت‌حیدریه سفر می‌کنند. وی اظهار کرد: هر چند گردش مالی هزینه‌های گردشگران داخلی و خارجی در مقایسه با ارزش ریالی و ارزی زعفران تولیدی تربت‌حیدریه رقم زیادی نیست، اما تأثیر بسزایی بر رونق کسب‌وکار منطقه می‌گذارد و از دیگر سو، این سفرها تأثیرات اجتماعی و فرهنگی زیادی در ابعاد گوناگون دارد. وی اضافه کرد: برای آنکه حضور گردشگران داخلی و خارجی در سطح مزارع تربت‌حیدریه مزاحمت و آسیبی برای کشاورزان به‌دنبال نداشته باشد، با هماهنگی راهنمایان گردشگری به گروه‌های کوچک‌تر ۱۵ نفر یا بیشتر تقسیم می‌شوند.

رئیس میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی تربت‌حیدریه با بیان اینکه توره‌های گردشگری داخلی و خارجی در قالب گروه‌های گردشگری تفریحی، علمی پژوهشی یا تجاری سفر می‌کنند، گفت: گردشگران علاوه بر بازدید از مزارع زعفران و مراحل جمع‌آوری و فرآوری گل، از موزه زعفران، بزرگ‌ترین بازار گل کشور، پژوهشکده زعفران وابسته به وزارت علوم دیدن کرده و ضمن تماشای مراحل فرآوری زعفران، با دمنوش‌ها و غذاهای زعفرانی تغذیه می‌کنند. محمدی افزود: بازدید از سایر جاذبه‌های تاریخی و گردشگری تربت‌حیدریه، کارگاه‌های صنایع‌دستی و اقامتگاه‌های بومگردی، برگزاری نمایشگاه‌ها و جشنواره‌ها نیز در برنامه توره‌های گردشگری دیده شده است.

زمین موردنیاز در همه شهرستان‌های استان اردبیل برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تامین شده و در اختیار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار گرفته است



موضوعی که در اجرای طرح نهضت ملی مسکن مدنظر دست‌اندرکاران و مسئولان بوده است. طی ماه‌های اخیر مقامات ارشد استان بارها بر لزوم رعایت استانداردهای موردنیاز این واحدها و اصولاً هر سازه عمرانی تأکید کرده و تأکید داشته‌اند که باید مصالح به کار رفته در این واحدها هم باید استانداردهای لازم را داشته باشد. در همین زمینه، حیدری با تأکید بر کیفیت واحدهای در دست ساخت به ایرنا گفت: کیفیت ساخت و سازه‌های این واحدها در مقایسه با واحدهای احداث شده طرح مسکن مهر بالاست و تلاش می‌شود نظارت بر این واحدها هم افزایش یابد تا این واحدها عمر مفید بیشتری داشته باشند.

ثبت‌نام متقاضیان مجرد

محمد زارع حسین‌زاده، معاون مسکن و ساختمان راه و شهرسازی استان اردبیل هم درباره تخصیص زمین برای احداث واحدهای مسکونی در استان گفت: برای احداث این واحدها زمین موردنیاز در مرحله نخست ۱۰۰ هکتار اراضی تعیین شده و به‌غیر از شهر اردبیل، در سایر شهرستان‌ها واگذاری زمین انجام شده است. معاون مسکن و ساختمان راه و شهرسازی استان اردبیل به ثبت‌نام متقاضیان مجرد اعم از زنان مجرد بالای ۳۵ سال و مردان مجرد بالای ۲۳ سال اشاره کرد و گفت: با اخذ تعهد مبنی بر تاهل بودن در زمان تحویل، ثبت‌نام از

آخر سال در اردبیل گفت: سایت داروپخش به تعداد ۱۵۰ واحد و سایت اندیشه دو به تعداد ۲۱۰ واحد حدود ۹۰ درصد پیشرفت دارد. واحدهای سایت کارگر هم در حال حاضر ۹۰ درصد و سایت اندیشه یک ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند که به‌تدریج این واحدها در اختیار متقاضیان قرار خواهد گرفت. وی گفت: زمین موردنیاز در همه شهرستان‌های استان برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تامین شده و در اختیار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار گرفته است. ایران کشور زلزله‌خیزی است و هزینه و قیمت تمام‌شده واحدهای مسکونی هم برای دولت و هم برای شهروندان بالاست؛ بنابراین شرایط اقتضا می‌کند کیفیت ساخت این واحدها بالا باشد تا عمر مفید این واحدها بالا بوده و بروز زلزله منجر به تخریب این واحدها نشود.

سختن پایانی

نکته قابل‌تأمل تامین آورده اولیه متقاضیان مسکن و نیز بازپرداخت اقساط این واحدهاست و به نظر می‌رسد حل این مشکل نیازمند همراهی و همکاری همه سازمان‌ها و نهادهای به‌ویژه مجلس شورای اسلامی در این زمینه است. دستیابی به چشم‌انداز احداث ۴ میلیون واحد مسکونی در کشور که سهم استان اردبیل حدود ۶۳ هزار واحد است نیازمند عنایت به این موضوع و بازشدن این گره از پروژهای است که بسیاری از شهروندان به آن امید بسته‌اند. اجرای پروژه‌های اقدام ملی مسکن و نهضت ملی مسکن در شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر برعهده بنیاد مسکن است و در این استان غیر از شهر اردبیل در مابقی شهرها بنیاد مسکن عهده‌دار اجرای این پروژه‌هاست.

