















رئیس کل دادگستری استان بوشهر:

## دستور بازداشت عامل ضرب و جرح کودکان معلول در بوشهر صادر شد

رئیس کل دادگستری استان بوشهر گفت: فیلم منتشر شده در فضای مجازی در خصوص ضرب و جرح کودکان معلول در بوشهر مربوط به مرداد ماه سال گذشته است. فردی که در فیلم منتشر شده اقدام به ضرب و شتم معلولان کرده است همان زمان از مرکز اخراج شده است.

به گزارش کاروکارگر، مهراگیز رئیس کل دادگستری استان بوشهر در رابطه با فیلم منتشر شده در فضای مجازی در خصوص ضرب و جرح و اذیت و آزار معلولان ذهنی



که اقدام به ضرب و شتم معلولان کرده است صادر شد، همچنین برای مرکز نگهداری معلولان در سازمان بهزیستی و دستگاه قضایی پرونده کیفری تشکیل شد.

مهراگیز بیان کرد: در مرکز نیلوفر آبی ۱۰۵ کودک معلول نگهداری می‌شوند و این کودکان از نظر ذهنی و جسمی مشکلات زیادی دارند که نگهداری از آن‌ها مشکلات زیادی دارد. در بازدیدی که از این مرکز به عمل آمد وضعیت بهداشتی و نگهداری کودکان مناسب بود و امکانات مناسبی داشت.

وزیر آموزش و پرورش:

## دولت بیش از ۵ هزار میلیارد تومان به صندوق ذخیره فرهنگیان بدهکار است



تحقیق و تفحص مذکور و رویکرد این دولت که فسادستیزی است، صندوق رشد پیدا کند. وزیر آموزش و پرورش تصریح کرد: صندوق در بخش‌هایی آسیب‌دیده که اصلاح‌پذیر است و دولت باید کمک کند تا این کار را انجام دهیم. صحرایی همچنین با اشاره به بدهی دولت به اعضای صندوق، افزود: دولت بیش از ۵ هزار میلیارد تومان به صندوق بدهکار است که باید پرداخت کند.

مجلس و سایر قوا نیز باید به صندوق کمک کنند. وی خاطر نشان کرد: صندوق ذخیره متعلق به معلمان است و معلمان هم توقع دارند که صندوق در خدمت معیشت، رفاه و منزلت آن‌ها قرار بگیرد. صندوق خود را بنگاه مالی می‌داند و اصلاح رویکرد صندوق در دستور کار قرار گرفته است.

نایب رئیس انجمن جراحی پلاستیک:

## ورود افراد غیر متخصص جهت انجام جراحی زیبایی بازی با جان مردم است

نیازی به انجام نداشته باشند. وی اضافه کرد: هنگامی که افراد به انجام عمل‌های زیبایی تمایل دارند، یکی از مشکلات دیگر که بروز می‌کند، ورود افراد غیرمتخصص به این عرصه است. به عنوان مثال، افرادی که لیفت ایبرو و لیوساکشن و سایر عمل‌های زیبایی را انجام می‌دهند، ممکن است افرادی باشند که کارنامه و تجربه لازم را ندارند و در برخی موارد می‌تواند به خطر جان بیمار بیاورد.

و زیبایی افزود: توصیه ما این است که افراد قبل از انجام عمل‌های زیبایی حتماً با مراجعه به منابع معتبر مانند سایت نظام پزشکی، از فوق تخصص بودن پزشک مطمئن شوند و ارگان‌هایی مانند سازمان پزشکی قانونی، سازمان نظام پزشکی و... که توانایی شناسایی افراد غیرمتخصص و دلالت‌ها را دارند، رصد کنند. وی تاکید کرد: جهت انجام عمل زیبایی لازم است فرد سه سال در دوره فوق تخصصی تحصیل کند تا بتواند فردی مناسب برای انجام جراحی پلاستیک و زیبایی باشد.

حسینی گفت: متأسفانه مشاهده می‌شود حتی برخی افراد غیرمتخصص که با سلامت افراد بازی می‌کنند، مشخصات خود را نیز به بیمار، اشتباه می‌گویند و وقتی فرد دچار عوارض عمل زیبایی می‌شود و به پزشکی قانونی مراجعه می‌کنند نام فرد را می‌گویند، با مشخصات فردی که عمل را انجام داده تطابق ندارد؛ لذا توصیه می‌شود که افراد حتماً مراقب این دلالت‌های غیر تخصص باشند.

نیازی به انجام نداشته باشند. وی اضافه کرد: هنگامی که افراد به انجام عمل‌های زیبایی تمایل دارند، یکی از مشکلات دیگر که بروز می‌کند، ورود افراد غیرمتخصص به این عرصه است. به عنوان مثال، افرادی که لیفت ایبرو و لیوساکشن و سایر عمل‌های زیبایی را انجام می‌دهند، ممکن است افرادی باشند که کارنامه و تجربه لازم را ندارند و در برخی موارد می‌تواند به خطر جان بیمار بیاورد.

## توسط کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان: «شهر جهانی کودک» احداث می‌شود

رئیس اداره حقوقی، املاک و حمایت قضایی کارکنان کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان از ایجاد «شهر جهانی کودک» بر اساس معماری ایرانی و اسلامی خبر داد. به گزارش کاروکارگر، مسعود امجدیان رئیس اداره حقوقی، املاک و حمایت قضایی کارکنان کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان به ارائه جزئیات اراضی شهرک قدس (غرب) کانون پرورش فکری پرداخت. وی افزود: در راستای شناسایی اموال منقول و غیرمنقول (سرمايه‌های) کانون و آیین‌نامه اجرائی مولدسازی دارایی‌ها به شماره ۵۸۷۹۵/۲۷۹۷۱/۱۴۰۱ و به استناد تکلیف مقرر در جزء (۲) بند (و) تبصره (۲) و بند (د) تبصره (۱۲) قانون بودجه ۱۴۰۰ کشور و برای خلق ارزش و افزایش درآمد‌های پایدار، کانون در آذر سال ۱۴۰۱ اقدام به انعقاد تفاهم‌نامه همکاری مشترک با سازمان نوسازی شهرداری شهر تهران با موضوع همکاری و مشارکت در ساخت بزرگترین «شهر جهانی کودک و نوجوان» در خاورمیانه و در محل تهران، شهرک قدس (غرب)، خیابان شهید حسن سیف کرده است. رئیس اداره حقوقی، املاک و حمایت قضایی کارکنان کانون یادآور شد: محل موضوع با هدف ساخت، تجهیز و بهره‌برداری مجموعه‌های خدماتی (فرهنگی، هنری، آموزشی، تفریحی، فراغتی، تجاری و فضای سبز و بازی) برای رشد و پرورش فکری و ذوقی کودکان و نوجوانان و کمک به شکوفایی استعداد‌های آنان بر اساس ارزش‌ها و نظام تعلیم و تربیت اسلامی در طرح مشارکت قرار گرفته است. وی گفت: پردیس «شهر جهانی کودک و نوجوان» دارای پنج طبقه و کاملاً با معماری ایرانی اسلامی بنا خواهد شد و فعالیت‌هایی شامل شهر سازندگی، شهر تکامل، شهر مشاغل، بوم‌شناسی اقوام ایران، بازارچه کودک، شهر بازی، نمایشگاه و فعالیت‌های شرکت‌های دانش‌پسندان، شهر زمین و مهندسی، شهر ریاتیگ، سالن سینما و تئاتر و هنر و معماری در آن صورت خواهد پذیرفت و راهبری کل پروژه از تهیه طرح تا اتمام عملیات ساختن شهر جهانی کودک بر عهده سازمان نوسازی شهرداری شهر تهران بوده و طرح موصوف مجوز کمیسیون ماده ۵ شهر داری تهران را نیز اخذ کرده است.

فیلمنامه سینمایی «حلما»

## به جشنواره اسکپ تاون آمریکا راه یافت

فیلمنامه سینمایی «حلما» بر اساس طرحی از علی فرآورده به نویسندگی علی فرآورده و صادق خوشحال در اولین حضور جهانی خود برای رقابت در بخش فیلمنامه جشنواره «Skiptown» آمریکا انتخاب شد. به گزارش کاروکارگر، جشنواره بین‌المللی فیلم «Skiptown Playhouse» جشنواره تازه‌ای است که بر روی فیلم‌های مستقل (کمتر از ۵ میلیون دلار بودجه) در قالب کوتاه و بلند تمرکز دارد. این جشنواره بستری برای فیلمسازان مستقل از سراسر جهان است تا آثار خود را به نمایش بگذارند و توسط توزیع‌کنندگان، تهیه‌کنندگان و دیگر متخصصان این صنعت که در هالیوود کار می‌کنند، دیده شوند. مدیر این جشنواره وینچنزو کارویا، مالک Skiptown Productions است و توسط پرنیک کیمائی توزیع بین‌المللی حمایت می‌شود. جشنواره اسکپ تاون ۱۲ الی ۲۰ نوامبر ۲۰۲۳ برابر با ۱۶ تا ۲۱ آبان ۱۴۰۲ در هالیوود جنوبی، کالیفرنیا برگزار خواهد شد. بخش جهانی فیلمنامه سینمایی «حلما» به عهده کمپانی ماداکو پیکچرز به مدیریت محمد توربوریان است.

آگهی رای موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۲۶۸/۰۵۰۷۰۰/۱۴۰۲ مورخه ۱۴/۰۴/۰۴ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سه راه نصراف مالکانه و بلعراض متقاضی آقای علی قنصودی فرزند ملک احمد به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از ساوه به شماره ملی ۱۴۹۶/۰۳۱۰/۰۶ در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۳۷/۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۳۸ فرعی از ۵ - اصلی - واقع در بخش ۳ ساوه خریداری از وحید قاسمی که مالک رسمی و اولیه علی قاسمی و غیره محرز گردیده است.

لذا مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه و اعتراض دومی را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل نمایند . بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ شناسه آگهی : ۱۵۴۲۸۶۳

مسلم شاکری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوه

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

به پیوست عین فرم شماره ۷۸۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۲ مربوط به محمود خوشه چرخ که در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ کمیته استانی مطرح و مورد تأیید قرار گرفته است جهت اقدامات بعدی ارسال می گردد .

ردیف	شرکت	شغل	استان	شعبه	شروع	پایان
۱	مجری پروژه های مسکونی	نظافتچی ( سالن تولید )	مرکزی	یک ساوه	۱۳۸۰/۱۰/۱۷	۱۳۸۰/۱۰/۳۱
۲	پارسیان کهن نیرو	کارگر تولید	مرکزی	یک ساوه	۱۳۸۸/۰۲/۰۱	۱۳۸۹/۰۵/۳۱

## رئیس کمیته بدوی استان مرکزی

مالک رسمی خدامراد رضایی  
 ۲۹ - سهیلا مخدومی به شماره ملی ۲۳۳۳۸۸/۰۳۷۹۰۰ فرزند قربانعلی در شش‌دانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۵۳ و ۱۲۴۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۶ اصلی روستای نی بند خریداری از مالک رسمی حسن اکبری  
 ۳۰ - ذوالفقار صادقی به شماره ملی ۰۶۷۹۶/۰۱۷۰۳۸۰ فرزند نصرت اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ اصلی روستای آقبلاق خریداری از مالک رسمی آهو و سیما و شاه صمن و ماهی احمدی  
 ۳۱ - ذوالفقار و عطااله صادقی به شماره ملی ۰۶۷۹۶/۰۱۷۰۳۸۰ و ۰۹۱۹۱۴۲/۳۷۹۰۱ فرزندان نصرت اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ روستای آقبلاق خریداری از مالک رسمی ماهی احمدی  
 بخش ۶ چهاردولی  
 ۳۲ - محمد آیینی به شماره ملی ۰۵۴۱/۰۱۶۰۳۸۰ فرزند علی اکبر در سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۱۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ اصلی روستای صندوق آباد خریداری از مالک رسمی خدامراد آیینی  
 ۳۳ - حسین کلوندی به شماره ملی ۰۳۱۴۳۸۸/۳۷۹۰۳۱ فرزند صفر علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی روستای سوپته خریداری از مالک رسمی موسی کلوندی  
 ۳۴ - علی حسن شریفی به شماره ملی ۰۱۴۷۵۲/۰۰۷۱۳۸۰ فرزند شاحسین در شش‌دانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۸۷ و ۲۵۲۷۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵ اصلی روستای برمه تپه خریداری از مالک رسمی غلامشاه شریفی  
 ۳۵ - محمدنبی صادقی به شماره ملی ۰۹۸۴۴۶/۰۱۵۹۸۴۴۶ فرزند محمد امین در شش‌دانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۳ و ۸۱۴۱ و ۷۵۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲ اصلی روستای وینسار خریداری از مالک رسمی محمدامین و محمدحسن و محمدولی صادقی  
 ۳۶ - محمد خدایوسی به شماره ملی ۰۹۷۶۵/۰۱۵۸۹۷۶ فرزند حبیب اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۵۴ مترمربع قسمتی از ۲۳ اصلی روستای دوسر خریداری از مالک رسمی خذاکرم صادقی  
 ۳۷ - فریدون خدایوسی به شماره ملی ۰۰۷۳۶۰/۳۸۰ فرزند محمد نعمت‌اله در شش‌دانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۶۴ و ۲۷۱۹۹ و ۳۲۰۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی روستای جداقاپه خریداری از مالک رسمی علی حسین خدایوسی  
 ۳۸ م الف  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۳۱  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۵  
**محمدعلی دهقانی**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه**

برابر آراء اداره صادره هیئت موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان قروه استان کردستان تصرفات مالکانه و بلاعراض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه تسلیم و رسیدی اخذ نمایند متقاضی باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض یا عدم ارایه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی در مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
 مرحله ۱ - ۱۴۰۲/۰۵/۰۵ بخش ۵ - اسفند آباد  
 ۱ - ادربیس و کنعان گنجی به شماره ملی ۰۱۸۳۲۲۰/۳۸۰ و ۰۲۳۴۳۶۲/۳۷۹۰ فرزند شش‌دانگ هفت قطعه زمین مزروعی به مساحت‌های ۳۳۱۹ و ۱۹۵۳ و ۶۲۴۹ و ۱۵۳۰۴ و ۱۳۰۹۲ و ۳۲۲۵۰ و ۸۸۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۲ اصلی روستای گنجی خریداری از مالک رسمی فتح گنجی.  
 ۲ - سیدعلی اشرف خالدیان به شماره ملی ۰۱۸۳۲۲۰/۳۸۰ فرزند سیدحسین در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۵۳/۲۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲ اصلی گنجی خریداری از مالک رسمی سیدحسین خالدیان.  
 ۳ - محمد سلطانی به شماره ملی ۰۱۷۲۵۸/۳۸۰ فرزند داراب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۴۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی روستای چقلو خریداری از مالک رسمی داراب سلطانی  
 ۴ - محمدامین و محمد صادقی به شماره ملی ۰۱۱۷۴۲/۳۸۰ و ۰۱۴۹۱/۳۸۰ فرزند محمود در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴ اصلی روستای شانوره خریداری از مالک رسمی محمود صادقی  
 ۵ - محمد صادقی به شماره ملی ۰۱۱۴۹۱/۳۸۰ فرزند محمود در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴ اصلی روستای شانوره خریداری از مالک رسمی محمود صادقی  
 ۶ - ابراهیم شاهرخی به شماره ملی ۰۱۴۹۴۳۱/۳۸۰ فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲ اصلی روستای ویج خریداری از مالک رسمی جانعلی شاهرخی  
 ۷ - ایرج فتعی به شماره ملی ۰۰۷۸۰۰/۳۷۹۰ فرزند سلیم در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۵/۰۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی قلعه بلوار قائم‌کوچه شاهد ۱۱ خریداری از مالک رسمی علی جان عبدالملکی





نرخ تورم در ایران طی چهار سال اخیر از ۲۰ درصد بیشتر بوده و این امر قدرت خرید جامعه به ویژه اقشار کم درآمد و صاحبان درآمدهای ثابت را به شدت کاهش داده است. از همین رو تأمین مسکن، خودرو و... در حالی که افراد در تأمین مایحتاج زندگی درجا می‌زنند و بازار اقلام غذایی کوچک شده، رویایی دست نیافتنی است. «امین دلیری» کارشناس و مدرس حوزه اقتصاد مسئول اصلی این شرایط را دولت دانسته و در گفت‌وگو با خبرنگاری مهر به تجارب کشورهای دیگر از جمله ترکیه می‌پردازد که در ادامه می‌خوانید.

**کشورهای دیگر در حوزه متناسب‌سازی نرخ تورم و حقوق و دستمزد چه عملکرد و تجربیاتی داشته‌اند؟**

تحولات اقتصادی ترکیه را از نظر شواهد تاریخی و آماری تورم‌زا و چگونگی مهار نرخ تورم و اجرای برنامه‌های مربوط به اصلاحات اقتصادی را می‌توان به سه دوره زمانی طبقه‌بندی کرد. در این دوره‌ها تدابیر مختلفی برای مهار تورم و ترمیم و متناسب‌سازی حقوق و مزبگیران شاغل و بازنشستگان انجام شد.

در دوره اول که با نفوذ احزاب راست میانه در سال ۱۹۸۳ آغاز شد، ترکیه تورم نسبتاً بالایی را تجربه کرد، طوری که نرخ تورم در ابتدای دوره به ۷۰ و در اواسط دوره به ۱۱۲ درصد رسید. در این دوره ترمیم و متناسب‌سازی حقوق کارکنان و کارگران در دستور کار قرار داشت و دولت با خیال آسوده‌تری به اصلاحات

اقتصادی پرداخت. در این دوره، مهم‌ترین تحولات و اقدامات اقتصادی انجام شده در ترکیه دهه ۸۰ که می‌توان اشاره کرد، چیست؟

دریازده مهم‌ترین اقدامات اقتصادی دولت ترکیه در این دوره می‌توان به انعطاف‌پذیری نرخ‌های ارز، اعمال سیاست ریاضت اقتصادی و تلاش در توسعه صادرات، اصلاح شرکت‌های دولتی و واگذاری آنها به بخش خصوصی، آزادسازی و اعطای ترجیحات به صادرات، آزادسازی واردات با تنظیم تعرفه‌ها و تشویق سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی اشاره کرد. با این اصلاحات اقتصادی انجام شده در سال‌های ۱۹۹۲ - ۱۹۸۵ نرخ رشد اقتصادی ترکیه به ۷ درصد رسید. با وجود رشد اقتصادی مثبت ۷ درصد، در سال ۱۹۹۲ تورم نیز افزایش قابل توجه یافت. در این سال‌ها دولت ترکیه به علت عدم موفقیت در مهار تورم، تأثیر زیادی در ناپرابری و بی‌عدالتی در توزیع درآمدها داشت. از منظر واگذاری شرکت‌های دولتی به بخش خصوصی، سال نامطلوبی از بعد اقتصادی بود. تورم بالا و کاهش نرخ برابری لیر ترکیه با ارزهای خارجی در سال ۱۹۹۴ منجر به اوضاع دشوار اقتصادی شد. رشد شتابان تورم منجر به آثار و تحولات منفی مانند افزایش نرخ بهره، رکود در بازارهای اعتباری، آسیب‌پذیری نرخ مبادله ارز، رشد نامنظم و کاهش تقاضای داخلی شد.

**با توجه به آثار مخرب تورم بالا در سال ۱۹۹۴ دولت ترکیه چه اصلاحاتی در بخش اقتصادی و ساختاری دولت در دستور کار قرار داد؟**

در دوره ۱۹۹۷ - ۱۹۹۵ با توجه به اصلاحات انجام شده و عملکرد کلان اقتصادی دولت، ترکیه شاهد بهترین رشد

اقتصادی با کاهش کسری تجاری بود. در این دوره فشارهای تورمی نیز کاهش یافت. مهمترین اصلاحات انجام شده در این مقطع زمانی عبارت بود از رونق بانکداری بدون ربا و اختصاص و استفاده از تسهیلات سرمایه‌های انباشته شده در مؤسسات و بانک‌ها (اقبال شرکت‌ها که اعتقادی به بانکداری با بهره نداشتند، از وام‌های بدون بهره استفاده کردند)، ظهور یک بخش خصوصی قدرتمند و واقعی در عرصه فعالیت‌های اقتصادی، آزادسازی صادرات و واردات با تنظیم تعرفه‌ها، رشد سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی و داخلی به عنوان موتور محرک توسعه و رشد اقتصادی.

**دولت ترکیه در دوره دوم چه اقداماتی برای متناسب‌سازی نرخ تورم و حقوق و دستمزد داشت؟**

دوره دوم، زمان نفوذ حزب عدالت و توسعه با رویکرد اسلامی در این کشور بود که از سال ۲۰۰۲ شروع شد. نرخ تورم مجدداً در این کشور به شدت افزایش یافت. در این دوره به روش دیگر با تورم مبارزه شد. در این دوره رهبری اقتصاد با «کمال درویش» وزیر دارایی و اقتصاد ترکیه بود.

با توجه به آثار مخرب تورم بالا در سال ۱۹۹۴ دولت ترکیه چه اصلاحاتی در بخش اقتصادی و ساختاری دولت در دستور کار قرار داد؟ در چنین شرایطی ناراضی مدنی و سیاسی منجر به اصلاحات انجام شده و عملکرد کلان اقتصادی دولت، ترکیه شاهد بهترین رشد

کاهش شدید قدرت خرید مزدبگیران نسبت به سال ۹۵

**دلیری: دستمزد باید همگام با سیاست‌های تورم‌زا متناسب‌سازی شود**



تورم با موفقیت انجام شد طوری که برنامه‌های اصلاحی وی، مورد قبول صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی قرار گرفت و توانست کمک‌های مالی این مؤسسات را برای انجام برنامه اصلاحات اقتصادی ترکیه جلب کند.

**در حال حاضر نرخ تورم در ترکیه چه وضعیتی دارد و آیا به اهداف تعیین شده در رفاہ اجتماعی دست یافته‌اند؟**

دوره سوم اقدامات اقتصادی برای متناسب‌سازی حقوق و دستمزد با نرخ تورم در ترکیه مربوط به زمان فعلی در زمان ریاست جمهوری اردوغان است. در این دوره اقتصاد ترکیه دوباره مواجه با تورم لجام‌گسیخته مواجه شد و اقتصاد ترکیه در حال حاضر نرخ تورم بالای ۸۰ درصد را تجربه می‌کند. در این دوره تورمی، رئیس جمهوری فعلی ترکیه دستور داد «حداقل دستمزد کارگری، حقوق کارمندان و مستمری بازنشستگان باید بالاتر از نرخ تورم افزایش یابد». در سال ۲۰۲۲ میانگین نرخ تورم در ترکیه ۶۴۸ درصد بود و در سال جاری میلادی نیز نرخ تورم به حدود ۸۰ درصد

تورم در سه سال اخیر یعنی سال‌های ۹۹، ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ و تا خرداد ۱۴۰۲ براساس آمار منتشر شده بانک مرکزی و مرکز آمار ایران صرف‌نظر از اختلافات آماری منتشر شده، به ترتیب ۴۵، ۴۸،۵ و ۴۸،۵ درصد خرداد ۱۴۰۲ بالغ بر ۴۸،۵ درصد بوده است. در سال ۱۴۰۱، در مجموع ۵۷ درصد مزد کارگران و در سال ۱۴۰۲ حدود ۲۷ درصد افزایش یافت. این افزایش در حقوق کارکنان دولت ۲۰ و ۲۵ درصد بود در حالی که در سال‌های ۱۴۰۱، ۴۸،۵ درصد و در سال ۱۴۰۲ حداقل همین رشد تورم را تا نیمه سال جاری ممکن است داشته باشیم. اگر خوش‌بینانه ببینیم، سیاست‌های ارزی، پولی و مالی دولت به ثبات برسد و دست به شوک‌های ارزی و قیمتی مجدد زده نشود و نرخ رشد مثبت بالای ۴ درصد را داشته باشیم، نرخ تورم به ۴۴ درصد خواهد رسید. در این صورت مجموع نرخ تورم در سال جاری و سال گذشته ۹۲،۵ درصد خواهد بود. مزد کارکنان ۸۴ درصد و حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان کشوری فقط ۴۵ درصد افزایش یافته است. اگر بخواهیم قدرت خرید جامعه حقوق و دستمزدبگیران نسبت به قدرت خرید آنان در سال ۱۴۰۰ را حفظ کنیم، باید به دستمزد کارگران ۸۵ درصد و بازنشستگان ۷۵ درصد دیگر اضافه شود. اگر محاسبات نرخ تورم در این سال‌ها به صورت ترکیبی محاسبه شود، ارقام نرخ تورم بیشتر از میزان اشاره شده خواهد شد بنابراین سیاست‌های اقتصادی دولت سیزدهم و دو دولت پیشین سبب ایجاد شرایط تورمی بالا برای اقتصاد کشور بود. اقدامات آنها در خصوص ترمیم حقوق و دستمزد پرداختی، توانسته است قدرت خرید مزدبگیران را نسبت به سال پایه ۱۳۹۵ حفظ کند.

رسیده است. در این سال دولت ترکیه دو بار مبادرت به افزایش مزد و حقوق کارگران، کارکنان و بازنشستگان کرد. مرحله اول در ۵۵ درصد افزایش پیدا کرد، در مرحله دوم ۳۰ درصد و در مجموع بالای ۸۵ درصد دستمزد و حقوق جامعه مزدبگیران ترکیه در سال ۲۰۲۳ نسبت به سال ۲۰۲۲ افزایش یافته است. به این ترتیب اثرات تورمی ناشی از تحولات و اوضاع اقتصادی کشور ترکیه در دو سال اخیر با متناسب‌سازی افزایش نرخ تورم با افزایش حقوق و دستمزد، از این قشر آسیب‌پذیر حمایت شد. در ایران نرخ تورم در ۳ سال گذشته و تا خرداد ۱۴۰۲ با حقوق و دستمزد پرداختی چه رابطی دارد؟

براساس آمار منتشر شده نرخ تورم در خرداد ۱۴۰۲ نسبت به خرداد ۱۴۰۱ حدود ۴۸،۵ درصد و تورم نقطه به نقطه اردیبهشت ۱۴۰۲ نسبت به اردیبهشت ۱۴۰۱، ۵۴،۶ درصد بوده است؛ یعنی خانوارهای کشور در ماه‌های اردیبهشت و خرداد ۱۴۰۲ به ترتیب ۵۴،۶ و ۴۸،۵ درصد نسبت به ماه‌های مشابه سال گذشته بیشتر هزینه کرده‌اند.

**در شرایط فعلی راهکار پیشنهادی به دولت چیست؟**

دولت دو راه‌حل بیشتر برای حل معضل جبران مزد و حقوق پرداختی کارگران، کارکنان و بازنشستگان ندارد. نخست اینکه یا باید دست از سیاست‌های تورم‌زا نظیر شوک‌های ارزی و قیمتی بردارد، یعنی سیاست‌های تعدیلی به اصطلاح جراحی اقتصادی که جز به هم‌ریختگی و آشفتنگی نظام اقتصادی کشور عایدی دیگر نداشته را کنار بگذارد و به سمت سیاست‌های تثبیت ارزی و اقتصادی متمایل شود. متأسفانه تغییرات مداوم نرخ ارز و افزایش تسعیر آن، موجب به هم‌ریختگی ثبات بازار و غیرقابل پیش‌بینی شدن آینده هرگونه فعالیت‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاران شده است. البته راه‌حل بیابینی وجود دارد و آن توزیع و اختصاص کالابزرگ الکترونیکی به همه خانوارهای کشور با قید و التزام و رعایت قانون بودجه سال ۱۴۰۰ و تثبیت قیمت ۲۵ قلم کالاهای اساسی و ضروری مردم است. تثبیت قیمت کالاهای اساسی و ضروری مردم، آرامش نسبی در جامعه ایجاد می‌کند و انتظارات تورمی را کاهش می‌دهد و از احتکار کالا جلوگیری می‌کند. راهکار دوم این است که اگر بخواهد همین سیاست اقتصادی فعلی یعنی رهاسازی قیمت کالاها و خدمات که هر روز شاید تغییر قیمت آنها در بازار هستیم به روش درست و متداول آن یعنی تعیین قیمت کالاها و خدمات را بدون دخالت سازمان‌های دولتی که در یک فضای دولتی شکل می‌گیرد در پیش گیرد در این صورت قیمت دستوری معنایی ندارد. فقط تنظیم بازار باید متناسب‌سازی دستمزد و حقوق پرداختی با توجه به نرخ تورم را دنبال کند.

**تجدید مزایده عمومی به شماره آگهی ۱۴۰۲/۰۶**



شرکت آب و فاضلاب جنوبی استان تهران

شرکت آب و فاضلاب جنوبی استان تهران در نظر دارد در راستای اجرای سیاست‌های مالی مستند به مجوز صادره از سوی هیئت مدیره شرکت به شماره ۲۳۸۳/۱۸۱۰ مورخ ۹۸/۱۱/۱۹ و تأیید مجمع عمومی به شماره ۹۸/۱۸/۱۷۹۷۴ مورخ ۹۸/۱۱/۱ مورخ ۹۸/۱۱/۱ نسبت به فروش ۱۷ قطعه زمین در شهر پرند مطابق با جدول پیوست از طریق تجدید مزایده عمومی و بر پایه اعلام نظر کارشناس رسمی دادگستری اقدام نماید زمینهای مذکور مستند به مصوبات شرکت مادر تخصصی عمران شهر جدید پرند و در قالب قرارداد واگذاری به این شرکت واگذار شده است. مزایده مطابق با جدول ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۵۰۱۳۹۰۰۰۰۰۰۰ برگزار می‌گردد. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مزایده‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت

مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در این مزایده محقق سازند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ ساعت ۱۰ صبح می‌باشد. مهلت فروش اسناد از ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ ساعت ۱۹ عصر می‌باشد. مهلت زمانی ارائه پیشنهادات: ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۱ می‌باشد. زمان بازگشایی کلیه پاکت: از ساعت ۱۰ صبح تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۲ در امور بازرگانی و قراردادهای آبفای جنوبی استان تهران می‌باشد تضمین و سپرده شرکت در مزایده به میزان ۵٪ مبلغ پایه کارشناسی می‌باشد. شرایط: «قیمت پایه کارشناسی و مشخصات زمینهای موصوف مطابق با جدول ذیل می‌باشد.

**جدول لیست ۱۷ قطعه زمین مزاد شهر پرند - ۱۴۰۲/۰۶**

ردیف	شماره قطعه	نوع ملک	کاربری	مساحت (متر مربع)	پلاک ثبتی	آدرس	قیمت پایه کارشناسان رسمی دادگستری (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۹۱۱۱-۳۴	زمین	تجاری	۲۵،۵۰	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی بلوار علامه طباطبایی، سفیدار جنوبی	۱۶،۵۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۸۲۸،۷۵۰،۰۰۰
۲	۹۱۱۱-۳۵	زمین	تجاری	۲۵،۵۰	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی بلوار علامه طباطبایی، سفیدار جنوبی	۱۶،۵۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۸۲۸،۷۵۰،۰۰۰
۳	۹۱۱۱-۳۶	زمین	تجاری	۲۵،۵۰	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی بلوار علامه طباطبایی، سفیدار جنوبی	۱۶،۵۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۸۲۸،۷۵۰،۰۰۰
۴	۹۱۱۱-۱۹	زمین	تجاری	۲۶	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، البرز شمالی، آزاد جنوبی	۱۶،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۴۵،۰۰۰،۰۰۰
۵	۹۱۱۱-۲۰	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، البرز شمالی، آزاد جنوبی	۱۷،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۶	۹۱۱۱-۲۱	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، البرز شمالی، آزاد جنوبی	۱۷،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۷	۹۱۱۱-۲۲	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، البرز شمالی، آزاد جنوبی	۱۷،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۸	۹۱۱۱-۲۳	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، البرز شمالی، آزاد جنوبی	۱۷،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۹	۹۱۱۱-۲۴	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، البرز شمالی، آزاد جنوبی	۱۷،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	۹۱۱۱-۲۵	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، البرز شمالی، آزاد جنوبی	۱۷،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	۹۱۱۱-۲۶	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، البرز شمالی، آزاد جنوبی	۱۷،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	۹۱۱۱-۴۶	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، بلوار شهدا دنا شمالی	۱۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	۹۱۱۱-۴۷	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، بلوار شهدا دنا شمالی	۱۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	۹۱۱۱-۴۸	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، بلوار شهدا دنا شمالی	۱۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	۹۱۱۱-۴۹	زمین	تجاری	۲۸	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، بلوار شهدا دنا شمالی	۱۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	۹۱۱۱-۵۱	زمین	تجاری	۱۱۹	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	بلوار امام خمینی، البرز شمالی، آزاد جنوبی	۷۱،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۵۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	۴۵۱	زمین	تجاری	۵۶۳،۲۴	۱ فرعی از ۱۶۵ اصلی	میدان بصیرت، بلوار انقلاب اسلامی البرز شمالی، خ کوهپایه	۳۶۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۸،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰

**اطلاعات تماس دستگاه مزایده‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت:** آدرس تهران کیلومتر ۲۲ جاده ساوه، شهرک واوان، بلوار امام خمینی (ره) روبروی نیروی انتظامی حوزه ستادی آبفای جنوبی استان تهران دبیرخانه به کد پستی ۹۳۷۱۷۸۶۳۳ تلفن: ۱۷۲۵۹۵ - ۰۲۱۵۶ داخلی ۱۳۶  
**اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس:** ۰۲۱۱۴۵۶ شماره تماس امور قراردادهای و بازرگانی شرکت آب و فاضلاب جنوبی استان تهران: ۰۲۱۵۶۱۷۲۵۹۵ (داخلی ۱۳۶)  
**سایت ملی مناقصات:** <http://iets.mporg.ir>  
**سایت آبفای جنوب غربی استان تهران:** [swest.tpww.ir](http://swest.tpww.ir)  
**سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور:** [www.nww.ir](http://www.nww.ir)

انتخاب برنده و یا برندگان مزایده مطابق قانون و آیین نامه معاملات این شرکت و به روش مزایده به بالاترین پیشنهاد واصله و تماما در بستر سامانه ستاد ایران انجام می‌پذیرد.  
**نحوه پرداخت وجه مزایده:** به صورت اقساط و طی بازه زمانی ۱۱ ماه از اعلام برنده به مزایده‌گر می‌باشد.  
شرکت آب و فاضلاب جنوبی استان تهران در رد یا پذیرش یک و کلیه پیشنهادات مختار است و در این خصوص اعتراضی پذیرفته نیست.  
به پیشنهاداتی که فاقد سپرده (تضمین شرکت در مزایده) می‌باشد و یا بعد از مهلت مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد سایر اطلاعات تکمیلی مورد نیاز در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.



