





















گفت و گوی اختصاصی کار و کارگر با مدیران جهادی

مهندس محمد لوابی، مدیرعامل شرکت مهندسی صدرا اندیش نیرو:

برای آبادانی کشور عزیزمان تخصص خود را متعهدانه در عرصه های سازندگی به کار گرفته ایم  
 بخش خصوصی به عنوان بازوان اجرایی دولت فعالیت می نماید



کار و کارگر

توفیق خدمت به کشور در هر لباس و عرصه ای، موهبتی است که نصیب افراد متعهد و متخصصی می شود که برای سازندگی کشور خود کمر همت بسته و مردانه در عرصه های سازندگی و توسعه زیرساخت هایی که مطالبات به حق هموطنان عزیز را به دنبال دارد، تلاش می کنند.

این حضور همواره با مشکلات و چالش هایی روبرو است اما از آنجاکه این عده به دور از هرگونه حاشیه های تنها به عمران و آبادانی می اندیشند و خود را بعنوان یک آبادگر وقف سازندگی و خدمت به خلق کرده اند، تمامی ناملایمات و سختی ها را پشت سر گذاشته و کارنامه ای درخشان از خود به جا گذاشته اند.

شرکت مهندسی صدرا اندیش از جمله شرکت های برتر و فعال در همکاری با شرکت آب فاضلاب استان البرز است که با ساکنان آری مهندس محمد لوابی که تجربه فعالیت در عرصه های عمرانی را دارد، خدمات ارزنده و شایسته ای به انجام رسانده است.

اجرای پروژه های خاص در بهترین زمان ممکن، ایجاد صدها شغل مستقیم برای هموطنان عزیز و فعالیت بدون حاشیه در کنار حضور مستمر در عرصه های آبادانی، بدون خستگی از مشکلات پیش رو تنها بخشی از اقدامات این شرکت است که باعث شده تا نام شرکت مهندسی صدرا اندیش در فهرست برترین شرکت های پیمانکاری قرار گیرد.

حضور متعهدانه در کنار تخصص مثال زدنی نام شرکت مهندسی صدرا اندیش را به قدری پرآوازه کرده که دستگاه های اجرایی این شرکت را به عنوان بازوان اجرایی خود پذیرفته و اجرای پروژه های ملی را با خاطری آسوده به دست آنها می سپارند.

برای آشنایی بیشتر با چگونگی عملکرد شرکت مهندسی صدرا اندیش، گفت و گوی کار و کارگر با مهندس محمد لوابی مدیرعامل این مجموعه توانمند و متعهد از منظر نگاهتان می گذرد.



افزایش هزینه ها و زبان به این شرکت گردیده است.

مشکلات پیش رو

کلا در خصوص تأمین سوخت کارگاه بویژه تأمین گازوئیل مورد نیاز جهت ماشین آلات مشکلات بسیاری داشتیم که متأسفانه هنوز مرتفع نگردیده است. ما در پروژه تصفیه خانه فاضلاب کرج در خصوص تأمین کیسول گاز مایع و گازوئیل با مشکل جدی مواجه بوده و هستیم که به دلیل قراردادن پروژه در خارج از شهر و نیروهایی که شبانه روز در پروژه حضور دارند نسبت به نامه نگاری و ارائه درخواست اقدام نمودیم که اقدامی هم صورت نگرفت!

ما در قالب شرکتی که به عنوان بخش خصوصی فعالیت می نمایم در واقع برای تأمین به نایب خود برنامه داریم و نمی توانیم وقت خود را با بروکراسی های اداری تلف کنیم و مسئولان محترم می بایست که در این حوزه به یاری ما بشتابند و با کاهش بروکراسی های اداری ما را یاری نمایند.

تیم تخصصی شرکت در حوزه تصفیه خانه و خطوط انتقال و سایر حوزه های کاری، مثال زدنی و فنی می باشند که این تیم به نوعی سرمایه دستگاه های اجرایی در عرصه های عمرانی می باشد و شایسته است که مسئولان امر نیروهای متخصص را در عرصه های سازندگی یاری نمایند.

میزان اشتغالزایی صورت گرفته در پروژه تصفیه خانه

در پروژه تصفیه خانه فاضلاب کرج در مقطعی بالغ بر ۱۴ نفر نیروی مستقیم بیمه ای مشغول به فعالیت بودند که نیروهای غیرمستقیم هم به همین میزان بوده است.

وضعیت تخصیص اعتبار پروژه

خوشبختانه با توجه به توافقات صورت گرفته با کارفرما به غیر از مقاطعی که مشکل پرداخت وجود داشت، مشکل خاصی در این خصوص وجود نداشته است و کم و بیش پرداخت ها انجام می گردد و به این لحاظ از تعالی مدیران استان خصوصاً مهندس نامداری مدبرعامل محترم شرکت آب و فاضلاب استان البرز که نهایت همکاری و تعامل را داشتند تشکر می نمایم و البته امیدواریم که پرداختها تا آخرین صورت وضعیت در زمان کوتاهی انجام گردد.

تأثیر افزایش قیمت ها در اجرای پروژه

در واقع با توجه به افزایش نامتعارف و ناگهانی قیمت ها در زمستان سال ۱۴۰۱، ما هم در اجرای مدول دوم تصفیه خانه فاضلاب کرج از این افزایش قیمت بی نصیب نماندیم؛ ولیکن تمام تلاش خود را نمودیم تا با مدیریت هزینه بخشی از ضرر و زیان را پوشش دهیم.

تأثیر اعمال تعدیل ها

در کاهش زیان های ناشی از افزایش قیمت ها

در واقع برای قرارداد ما تعدیل ها خیلی مصداقی ندارد، چراکه قرارداد ما جاری و احاد بهایی می باشد و با فهرست بهای سازمان مدیریت نمی باشد که این موضوع نیز با توجه به افزایش شدید قیمتها در سال ۱۴۰۱ باعث

شرکت شهرک های صنعتی استان تهران و همچنین شرکت مدیریت شبکه برق ایران اجرا و بهره برداری رساندیم.

همکاری با شرکت آب و فاضلاب استان البرز

قرارداد ما با شرکت آب و فاضلاب استان البرز در خصوص انجام کارهای باقیمانده و راه اندازی مدول دوم تصفیه خانه فاضلاب کرج در سال ۱۴۰۱ منعقد گردید. تصفیه خانه فاضلاب کرج با ظرفیت نامی ۵۸ هزار مترمکعب در شبانه روز برای تصفیه خانه فاضلاب حدود ۲۸۰ هزار خانوار پیش بینی شده است و این پروژه که شما امروز از آن بازدید بعمل آوردید پروژه ایی است که عملیات اجرایی آن دچار تاخیر شده و از سال ۸۸ توسط شرکت ساختمانی زبان شروع شده بود که به دلایلی پروژه زمانبر گردیده بود ولی هم اکنون که در خدمت شما هستیم آماده بهره برداری می باشد.

ما پروژه فوق را در پایان سال گذشته با کمترین ۸۵ درصد پیشرفت تحویل گرفتیم و عمل فعالیت خود را از آذر ماه سال ۱۴۰۱ در این تصفیه خانه آغاز نمودیم که در حال حاضر که با هم گفتگو می کنیم با توجه به اقداماتی که صورت گرفته است پروژه در مرحله بهره برداری قرار دارد.

البته ما نواقعی را که در مراحل قبلی اجرا و قبل از حضور ما بوجود آمده

هدف ما حضور موثر در عرصه های عمرانی کشور است

شرکت مهندسی صدرا اندیش نیرو سال ۱۳۸۵ با هدف حضور در عرصه های عمرانی کشور تاسیس گردید که زمینه تخصصی شرکت در حوزه های برقی و تأسیسات می باشد و در حال حاضر در ۲ رشته نیرو و تجهیزات و تأسیسات دارای رتبه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی می باشیم که با توجه به کارهای انجام شده در سالهای اخیر در حال ارتقاء پایه و افزایش رشته ها هستیم.

همکاری با رانگان ها و فعالیت در استان ها

در پاسخ به سوال شما در خصوص سابقه فعالیت های اجرایی شرکت میتوانم به همکاری این شرکت با شرکت منطقه ای خوزستان و سازمان پنادر و کشتیرانی کشور در خوزستان اشاره کنم که از اواخر دهه ۸۰ پروژه های در زمینه برق و تأسیسات در استان خوزستان اجرا نمودیم.

پروژه اول دهه ۹۰ همکاری خود را با شرکت انتقال گاز ایران آغاز کردیم و در این راستا با مناطق دو سه، پنج و ده عملیات انتقال گاز پروژه های را انجام دادیم که این همکاری ها در حال حاضر نیز ادامه دارد.

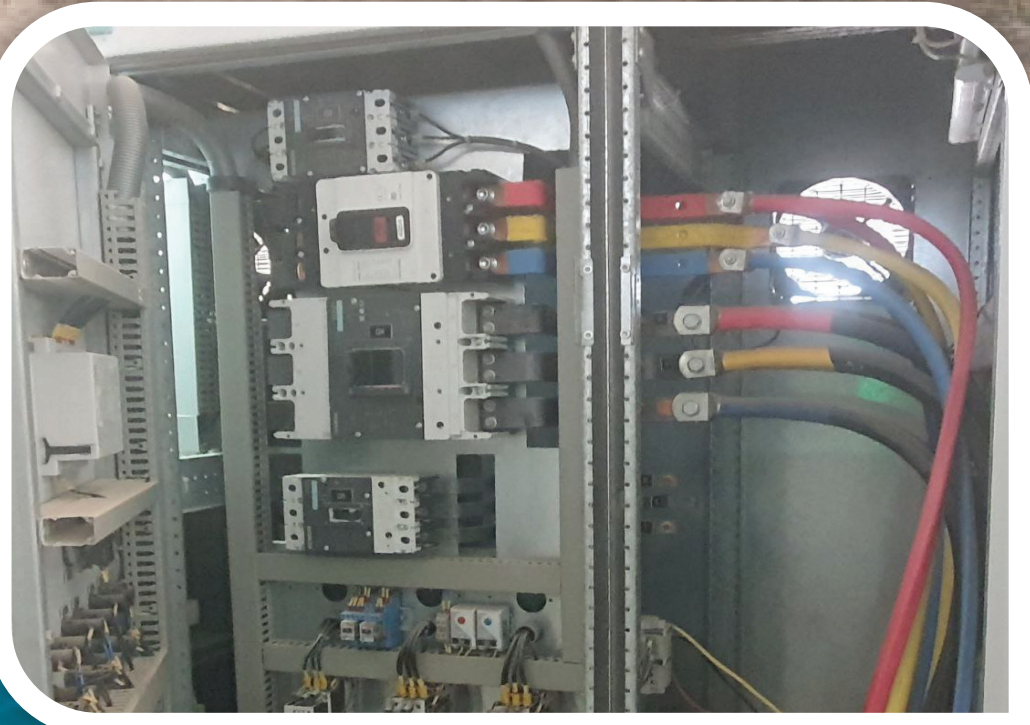
از سال ۹۲ چندین پروژه در زمینه برق، تأسیسات و تصفیه خانه فاضلاب رابری



سخن پایانی

وظیفه میدانم از مدیران محترم استان البرز بویژه دادستان محترم، استاندار محترم، مهندس نامداری مدبرعامل محترم شرکت آب و فاضلاب استان البرز و دکتر باقری معاونت محترم ایشان به دلیل پیگیری ها و همراهی صمیمانه ایشان و همچنین سایر همکارانشان در آب و فاضلاب استان البرز و سایر ارکان طرح قدر دانی ویژه ای بعمل آورم که اگر پیگیری های این عزیزان نبود تلاش های ما هم نتیجه بخش نمی شد.

در ادامه از همکاران محترم و سختکوش خودم در شرکت مهندسی صدرا اندیش که در یکسال گذشته با تلاش شبانه روزی خود در سرما و گرمای شدید این منطقه و سایر شرایط سخت این پروژه ما را متعهدانه در اجرای این پروژه یاری رساندند صمیمانه قدر دانی می نمایم.





### گفت و گوی اختصاصی کار و کارگر بامدیران جهادی

## مهندس محمد لوابی، مدیرعامل شرکت مهندسی صدرا اندیش نیرو:

# برای آبادانی کشور عزیزمان تخصص خود را متعهدانه در عرصه های سازندگی به کار گرفته ایم

## بخش خصوصی به عنوان بازوان اجرایی دولت فعالیت می نماید



### کار و کارگر

توفیق خدمت به کشور در هر لباس و عرصه ای، موهبتی است که نصیب افراد متعهد و متخصصی می شود که برای سازندگی کشور خود کمر همت بسته و مردانه در عرصه های سازندگی و توسعه زیرساخت هایی که مطالبات به حق هموطنان عزیز را به دنبال دارد، تلاش می کنند.

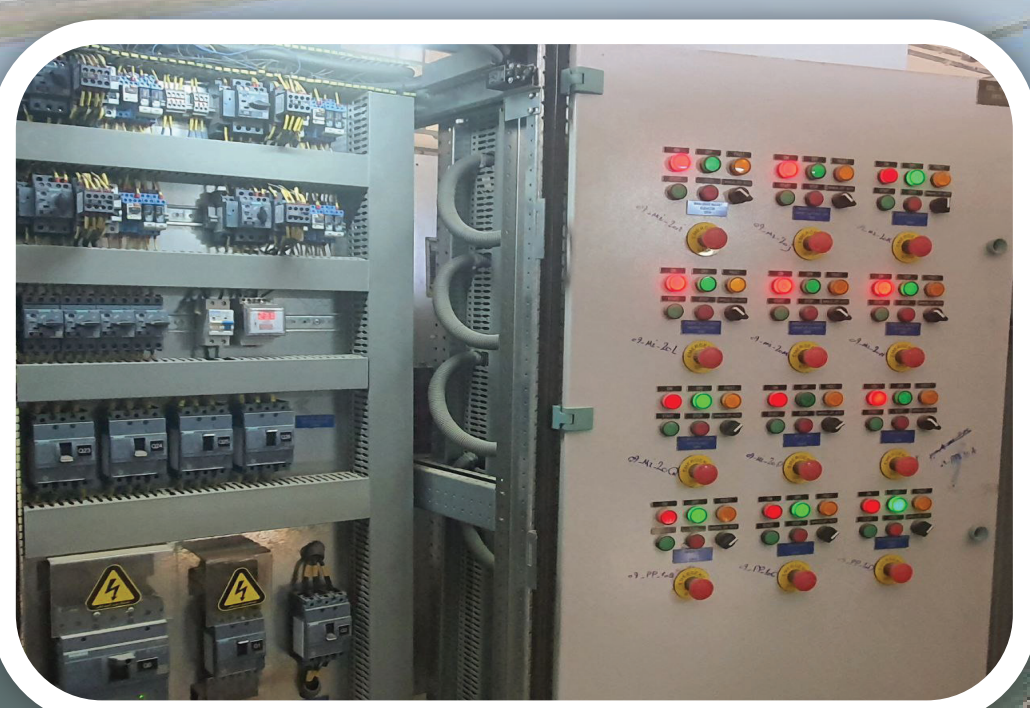
این حضور همواره با مشکلات و چالش هایی روبرو است اما از آنجاکه این عده به دور از هرگونه حاشیه های تنها به عمران و آبادانی می اندیشند و خود را بعنوان یک آبادگر وقف سازندگی و خدمت به خلق کرده اند، تمامی ناملایمات و سختی ها را پشت سر گذاشته و کارنامه ای درخشان از خود به جا گذاشته اند.

شرکت مهندسی صدرا اندیش از جمله شرکت های برتر و فعال در همکاری با شرکت آب فاضلاب استان البرز است که با ساکناناری مهندس محمد لوابی که تجربه فعالیت در عرصه های عمرانی را دارد، خدمات ارزنده و شایسته ای به انجام رسانده است.

اجرای پروژه های خاص در بهترین زمان ممکن، ایجاد صدها شغل مستقیم برای هموطنان عزیز و فعالیت بدون حاشیه در کنار حضور مستمر در عرصه های آبادانی، بدون خستگی از مشکلات پیش رو تنها بخشی از اقدامات این شرکت است که باعث شده تا نام شرکت مهندسی صدرا اندیش در فهرست برترین شرکت های پیمانکاری قرار گیرد.

حضور متعهدانه در کنار تخصص مثال زدنی نام شرکت مهندسی صدرا اندیش را به قدری پرآوازه کرده که دستگاه های اجرایی این شرکت را به عنوان بازوان اجرایی خود پذیرفته و اجرای پروژه های ملی را با خاطری آسوده به دست آنها می سپارند.

برای آشنایی بیشتر با چگونگی عملکرد **شرکت مهندسی صدرا اندیش**، گفت و گوی کار و کارگر با **مهندس محمد لوابی مدیرعامل** این مجموعه توانمند و متعهد از منظر نگاهتان می گذرد.



بود رانیز در حین کار مرتفع نمودیم.

این تصفیه خانه تشکیل شده از ۴ حوضچه ته نشینی اولیه، ۲ مخزن هوادهی، ۴ مخزن ته نشینی ثانویه، یک مخزن تماس کلر، یک مخزن هاضم لجن و یک مجموعه برای آبگیری و پرس لجن حاصل شده از فرآیند تصفیه خانه می باشد که طبق برنامه ریزی صورت گرفته، خروجی آب این تصفیه خانه برای صنعت و کشاورزی مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

دیهانه برق پیش بینی شده برای این تصفیه خانه ۲ مگاوات می باشد که توان الکتریکی مورد نیاز توسط یک خط انتقال ۲۰ کیلووات تا زمین می گردد و در داخل تصفیه خانه نیز در دو روزن مجزا توسط دو دستگاه ترانسفورماتور ۱۰۰۰ و ۳۰۰۰ کیلووات آمپری توان مورد نیاز تجهیزات توزیع می گردد.

در این تصفیه خانه پیشرفته ترین و مرغوبترین دستگاههای حوزه تصفیه فاضلاب نصب گردیده است که با دقت ویژه ای عملیات تست و راه اندازی آنها صورت گرفت.

**← میزان اشتغالزایی صورت گرفته در پروژه تصفیه خانه**

در پروژه تصفیه خانه فاضلاب کرج در مقطعی بالغ بر ۱۴ نفر نیروی مستقیم بیمه ای مشغول به فعالیت بودند که نیروهای غیرمستقیم هم به همین میزان بوده است.

افزایش هزینه ها و زیان به این شرکت گردیده است.

**← مشکلات پیش رو**

کلا در خصوص تأمین سوخت کارگاه بویژه تأمین گازوئیل مورد نیاز جهت ماشین آلات مشکلات بسیاری داشتیم که متأسفانه هنوز مرتفع نگردیده است. ما در پروژه تصفیه خانه فاضلاب کرج در خصوص تأمین کیسول گاز مایع و گازوئیل با مشکل جدی مواجه بوده و هستیم که به دلیل قراردادن پروژه در خارج از شهر و نیروهایی که شبانه روز در پروژه حضور دارند نسبت به نامه نگاری و ارائه درخواست اقدام نمودیم که اقدامی هم صورت نگرفت!

ما در قالب شرکتی که به عنوان بخش خصوصی فعالیت می نمایم در واقع برای تأمین به نایبه خود برنامه داریم و نمی توانیم وقت خود را با بروکراسی های اداری تلف کنیم و مسئولان محترم می بایست که در این حوزه به یاری ما بشتابند و با کاهش بروکراسی های اداری ما را یاری نمایند.

تیم تخصصی شرکت در حوزه تصفیه خانه و خطوط انتقال و سایر حوزه های کاری، مثال زدنی و فنی می باشند که این تیم به نوعی سرمایه دستگاه های اجرایی در عرصه های عمرانی می باشد و شایسته است که مسئولان امر نیروهای متخصص را در عرصه های سازندگی یاری نمایند.

**← وضعیت تخصیص اعتبار پروژه**

خوشبختانه با توجه به توافقات صورت گرفته با کارفرما به غیر از مقاطعی که مشکل پرداخت وجود داشت، مشکل خاصی در این خصوص وجود نداشته است و کم و بیش پرداخت ها انجام می گردد و به این لحاظ از تمامی مدیران استان خصوصاً مهندس نامداری مدیرعامل محترم شرکت آب و فاضلاب استان البرز که نهایت همکاری و تعامل را داشتند تشکر می نمایم و البته امیدواریم که پرداختها تا آخرین صورت وضعیت در زمان کوتاهی انجام گردد.

**← تاثیر افزایش قیمت ها در اجرای پروژه**

در واقع با توجه به افزایش نامتعارف و ناگهانی قیمت ها در زمستان سال ۱۴۰۱، ما هم در اجرای مدول دوم تصفیه خانه فاضلاب کرج از این افزایش قیمت بی نصیب نماندیم؛ ولیکن تمام تلاش خود را نمودیم تا با مدیریت هزینه بخشی از ضرر و زیان را پوشش دهیم.

**← تاثیر اعمال تبدیل ها**

**در کاهش زیان های ناشی از افزایش قیمت ها**

در واقع برای قرارداد ما تبدیل ها خیلی مصداقی ندارد، چراکه قرارداد ما جاری و احاد بهایی می باشد و با فهرست بهای سازمان مدیریت نمی باشد که این موضوع نیز با توجه به افزایش شدید قیمتها در سال ۱۴۰۱ باعث

**← هدف ما حضور موثر در عرصه های عمرانی کشور است**

شرکت مهندسی صدرا اندیش نیرو سال ۱۳۸۵ با هدف حضور در عرصه های عمرانی کشور تاسیس گردید که زمینه تخصصی شرکت در حوزه های برقی و تأسیسات می باشد و در حال حاضر در ۲ رشته نیرو و تجهیزات و تأسیسات دارای رتبه ۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی می باشیم که با توجه به کارهای انجام شده در سالهای اخیر در حال ارتقاء پایه و افزایش رشته ها هستیم.

**← همکاری با شرکت آب و فاضلاب استان البرز**

قرارداد ما با شرکت آب و فاضلاب استان البرز در خصوص انجام کارهای باقیمانده راه اندازی مدول دوم تصفیه خانه فاضلاب کرج در سال ۱۳۹۱ منعقد گردید. تصفیه خانه فاضلاب کرج با ظرفیت نامی ۵۸ هزار مترمکعب در شبانه روز برای تصفیه فاضلاب حدود ۲۸۰ هزار خانوار پیش بینی شده است و این پروژه که شما امروز از آن بازدید بعمل آوردید پروژه ایی است که عملیات اجرایی آن دچار تاخیر شده و از سال ۸۸ توسط شرکت ساختمانی زبان شروع شده بود که به دلایلی پروژه زمانبر گردیده بود ولی هم اکنون که در خدمت شما هستیم آماده بهره برداری می باشد.

**← همکاری با بزرگان ها و فعالیت در استان ها**

در پاسخ به سوال شما در خصوص سابقه فعالیت های اجرایی شرکت میتوانم به همکاری این شرکت با شرکت برق منطقه ای خوزستان و سازمان پنادر و کشتیرانی کشور در خوزستان اشاره کنم که از اواخر دهه ۸۰ پروژه های در زمینه برق و تأسیسات در استان خوزستان اجرا نمودیم.

پروژه ۹۰ دهه ۹۰ همکاری خود را با شرکت انتقال گاز ایران آغاز کردیم و در این راستا با مناطق دو سه، پنج و ده عملیات انتقال گاز پروژه های رانجام دادیم که این همکاری ها در حال حاضر نیز ادامه دارد.

از سال ۹۲ چندین پروژه در زمینه برق، تأسیسات و تصفیه خانه فاضلاب را برای





















